

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國中鐵股份有限公司
CHINA RAILWAY GROUP LIMITED

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：390)

二零二三年度業績公告

中國中鐵股份有限公司(「本公司」或「公司」或「中國中鐵」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其子公司(「本集團」)截至2023年12月31日止經審計的年度業績。

1 公司信息

基本信息

股票名稱：	中國中鐵(A股)	中國中鐵(H股)
股票代碼：	601390	390
股票上市交易所：	上海證券交易所	香港聯合交易所有限公司
註冊地址：	中國北京市豐台區南四環西路128號院1號樓918	
郵政編碼：	100070	
網址：	www.crec.cn	
電子郵件：	ir@crec.cn	

聯繫方式

姓名：	何文(董事會秘書)	段銀華(證券事務代表)
地址：	中國北京市海淀區復興路69號中國中鐵廣場A座	
郵政編碼：	100039	
電話：	86-10-5187 8413	
傳真：	86-10-5187 8417	
電子郵件：	ir@crec.cn	d yh@crec.cn

2 會計數據摘要

2.1 按國際財務報告準則編製的主要財務數據

2.1.1 合併損益表摘要

	截至12月31日止年度					2023年 比2022年 之變動 (%)
	2023年	2022年	2021年	2020年	2019年	
	人民幣百萬元					
收入						
基礎設施建設	1,133,077	1,019,730	953,038	876,310	762,084	11.1
勘察設計與諮詢服務	19,269	19,795	18,607	17,321	17,031	-2.7
工程設備與零部件製造	35,978	38,863	33,176	29,793	24,322	-7.4
房地產開發	51,563	54,082	51,300	49,763	43,662	-4.7
其他業務	109,785	111,538	101,942	74,183	70,402	-1.6
分部間抵銷及調整	(86,260)	(89,659)	(84,791)	(72,638)	(66,658)	
合計	<u>1,263,412</u>	<u>1,154,349</u>	<u>1,073,272</u>	<u>974,732</u>	<u>850,843</u>	9.4
毛利	122,686	108,890	103,386	90,189	79,864	12.7
所得稅前利潤	47,581	44,692	39,636	35,612	33,187	6.5
年內利潤	<u>37,637</u>	<u>34,967</u>	<u>30,470</u>	<u>27,250</u>	<u>25,379</u>	7.6
本公司擁有人應佔 年內利潤	<u>33,483</u>	<u>31,273</u>	<u>27,618</u>	<u>25,188</u>	<u>23,678</u>	7.1
每股盈利(人民幣元)						
— 基本	1.294	1.198	1.037	0.963	0.950	8.0
— 稀釋	<u>1.292</u>	<u>1.198</u>	<u>1.037</u>	<u>0.963</u>	<u>0.950</u>	7.8

2.1.2 合併資產負債表摘要

	於12月31日					2023年 比2022年 之變動 (%)
	2023年	2022年	2021年	2020年	2019年	
	人民幣百萬元					
資產						
流動資產	1,005,695	898,566	801,012	742,107	709,770	11.9
非流動資產	823,595	714,569	560,672	457,870	346,271	15.3
資產總額	1,829,290	1,613,135	1,361,684	1,199,977	1,056,041	13.4
負債						
流動負債	1,010,641	873,375	787,860	705,145	676,034	15.7
非流動負債	358,895	316,891	215,666	181,786	134,679	13.3
負債總額	1,369,536	1,190,266	1,003,526	886,931	810,713	15.1
權益總額	459,754	422,869	358,158	313,046	245,328	8.7
權益及負債總額	1,829,290	1,613,135	1,361,684	1,199,977	1,056,041	13.4

2.2 中國企業會計準則及國際財務報告準則差異

	於2023年 12月31日 淨資產 人民幣百萬元	截至2023年 12月31日 止年內利潤 人民幣百萬元
根據中國企業會計準則編製的財務報表中 歸屬於母公司股東金額	332,534	33,483
按國際財務報告準則調整：		
— 股權分置流通權	(148)	—
根據國際財務報告準則編製財務報表中 本公司擁有人應佔金額	<u>332,386</u>	<u>33,483</u>

3 股本變動及股東情況

3.1 股份變動情況

3.1.1 股份變動情況

報告期內，公司股份總數及股本結構未發生變動。

3.1.2 股份變動情況說明

不適用

3.1.3 股份變動對最近一年和最近一期每股收益、每股淨資產等財務指標的影響

不適用

3.1.4 公司認為必要或證券監管機構要求披露的其他內容

不適用

3.2 限售股份變動情況

不適用

3.3 證券發行與上市情況

3.3.1 截至報告期內證券發行情況

不適用

3.3.2 公司股份總數及股東結構變動及公司資產和負債結構的變動情況

不適用

3.3.3 現存的內部職工股情況

不適用

3.4 股東和實際控制人情況

3.4.1 股東總數

截至報告期末普通股股東總數(戶)	504,093
年度報告披露日前上一月末的普通股股東總數(戶)	491,216
截至報告期末表決權恢復的優先股股東總數(戶)	0
年度報告披露日前上一月末表決權恢復的優先股股東總數(戶)	0

3.4.2 截止報告期末前十名股東、前十名流通股股東(或無限售條件股東)持股情況表

單位：股

前十名股東持股情況

序號	股東名稱	報告期內增減	期末持股數量	持股比例 (%)	持有有限售	質押或凍結情況		股東性質
					條件股份數量	股份狀態	數量	
1	中國鐵路工程集團有限公司 (「中鐵工」)	0	11,623,119,890	46.96	0	無	0	國有法人
2	HKSCC Nominees Limited	611,795	4,010,204,717	16.20	0	無	0	其他
3	中國證券金融股份有限公司	0	619,264,325	2.50	0	無	0	國有法人
4	香港中央結算有限公司	-5,727,301	542,302,470	2.19	0	無	0	其他
5	國新發展投資管理有限公司	69,697,357	456,747,488	1.85	0	無	0	國有法人
6	中央匯金資產管理有限責任公司	0	230,435,700	0.93	0	無	0	國有法人
7	中國長城資產管理股份有限公司	-38,241,200	138,562,835	0.56	0	無	0	國有法人
8	博時基金－農業銀行－ 博時中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	易方達基金－農業銀行－ 易方達中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	大成基金－農業銀行－ 大成中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他

序號	股東名稱	報告期內增減	期末持股數量	持股比例 (%)	持有有限售	質押或凍結情況		股東性質
					條件股份數量	股份狀態	數量	
8	嘉實基金－農業銀行－ 嘉實中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	廣發基金－農業銀行－ 廣發中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	中歐基金－農業銀行－ 中歐中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	華夏基金－農業銀行－ 華夏中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	銀華基金－農業銀行－ 銀華中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他
8	南方基金－農業銀行－ 南方中證金融資產管理計劃	0	131,135,600	0.53	0	無	0	其他

上述股東關聯關係或一致行動的說明

第一大股東中鐵工與上述其他股東之間不存在關聯關係，也不屬於一致行動人。公司未知上述其他股東是否存在關聯關係或一致行動關係。

前十名無限售條件股東持股情況

序號	股東名稱	持有無限售條件 股份的數量	股份種類及數量	
			種類	數量
1	中鐵工	11,458,725,890	人民幣普通股	11,458,725,890
		164,394,000	境外上市外資股	164,394,000
2	HKSCC Nominees Limited	4,010,204,717	境外上市外資股	4,010,204,717
3	中國證券金融股份有限公司	619,264,325	人民幣普通股	619,264,325
4	香港中央結算有限公司	542,302,470	人民幣普通股	542,302,470
5	國新發展投資管理有限公司	456,747,488	人民幣普通股	456,747,488
6	中央匯金資產管理有限責任公司	230,435,700	人民幣普通股	230,435,700
7	中國長城資產管理股份有限公司	138,562,835	人民幣普通股	138,562,835
8	博時基金－農業銀行－ 博時中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	易方達基金－農業銀行－ 易方達中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	大成基金－農業銀行－ 大成中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	嘉實基金－農業銀行－ 嘉實中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	廣發基金－農業銀行－ 廣發中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	中歐基金－農業銀行－ 中歐中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600

序號	股東名稱	持有無限售條件 股份的數量	股份種類及數量 種類	數量
8	華夏基金－農業銀行－ 華夏中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	銀華基金－農業銀行－ 銀華中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600
8	南方基金－農業銀行－ 南方中證金融資產管理計劃	131,135,600	人民幣普通股	131,135,600

前十名股東中回購專戶情況說明 無

上述股東委託表決權、受託表決權、放棄表決權的說明 無

上述股東關聯關係或一致行動的說明 第一大股東中鐵工與上述其他股東之間不存在關聯關係，也不屬於一致行動人。公司未知上述其他股東是否存在關聯關係或一致行動關係。

表決權恢復的優先股股東及持股數量的說明 無

附註1：HKSCC Nominees Limited (香港中央結算(代理人)有限公司)持有的H股乃代表多個客戶持有，並已扣除中鐵工持有本公司的H股股份數量。

附註2：香港中央結算有限公司持有的A股股份為代表多個客戶持有。

附註3：表中所示數字來自於2023年12月31日之股東名冊。

3.4.3 前十名有限售條件股東持股數量及限售條件

不適用

3.4.4 戰略投資者或一般法人因配售新股成為前10名股東

不適用

3.5 主要股東及根據《證券及期貨條例》第XV部第2和第3分部的規定須予披露權益或淡倉的人士

於2023年12月31日，本公司已獲告知如下於本公司股份或相關股份中擁有需按《證券及期貨條例》第336條而備存登記冊的權益或淡倉的人士：

A股股東

主要股東名稱	身份	持有A股數目 (股)	權益性質	約佔全部 已發行A股 百分比 (%)	約佔全部 已發行股份 百分比 (%)
中鐵工	實益擁有人	11,458,725,890	好倉	55.77	46.29

H股股東

主要股東名稱	身份	持有H股數目 (股)	權益性質	約佔全部 已發行H股 百分比 (%)	約佔全部 已發行股份 百分比 (%)
BlackRock, Inc.	受控法團權益	262,216,751	好倉	6.23	1.06
		3,680,000	淡倉	0.09	0.01
JPMorgan Chase & Co.	受控法團權益	198,764,535	好倉	4.72	0.80
		58,631,138	淡倉	1.39	0.24
		63,944,732	可供借出的 股份	1.52	0.26
Deutsche Bank Aktiengesellschaft	(附註1)	229,803,271	好倉	5.46	0.93
		123,424,962	淡倉	2.93	0.50
		10,406,000	可供借出的 股份	0.25	0.04
Lehman Brothers Holdings Inc.	受控法團權益	210,186,560	好倉	5.00	0.85
		94,560,550	淡倉	2.25	0.38

附註：

- 1 根據Deutsche Bank Aktiengesellschaft於2014年1月13日向香港聯交所存檔的法團大股東通知書，由Deutsche Bank Aktiengesellschaft持有的權益乃以下列身份持有：

身份	H股股份數目 (好倉)	H股股份數目 (淡倉)
實益擁有人	139,171,310	123,424,962
對股份有保證權益的人	17,515,361	-
受控法團權益	54,042,600	-
託管法團	10,406,000	-
其他	8,668,000	-

- 2 權益或淡倉中包括以下的相關股份：

主要股東名稱	好倉				淡倉			
	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算	實物結算	現金結算
	上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具	非上市股本 衍生工具
BlackRock, Inc.	-	-	-	5,885,000	-	-	-	1,116,000
Deutsche Bank Aktiengesellschaft	-	-	-	17,624,000	-	-	-	10,166,000
Lehman Brothers Holdings Inc.	-	-	10,000,000	-	-	-	60,000	-

除上述以外，於2023年12月31日，根據須按《證券及期貨條例》第336條備存的登記冊，概無其他人士或法團於本公司股本中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部第2及第3分部的規定須向本公司披露的權益或淡倉。

3.6 控股股東及實際控制人情況

3.6.1 控股股東情況

(1) 法人

名稱	中國鐵路工程集團有限公司
單位負責人或法定代表人	陳雲
成立日期	1990年3月7日
主要經營業務	建築工程，相關工程技術研究、 勘察、設計、服務與專用設備 製造，房地產開發經營。
報告期內控股和參股的其他 境內外上市公司的股權情況	無
其他情況說明	無

(2) 自然人

不適用

(3) 公司不存在控股股東情況的特別說明

不適用

(4) 報告期內控股股東變更的情況說明

不適用

3.6.2 公司與控股股東之間的產權及控制關係的方框圖



3.6.3 實際控制人情況

(1) 法人

公司實際控制人—國務院國有資產監督管理委員會，為國務院直屬正部級特設機構，根據第十屆全國人民代表大會第一次會議批准的國務院機構改革方案和《國務院關於機構設置的通知》設置。國務院授權國有資產監督管理委員會代表國家履行出資人職責。國有資產監督管理委員會的監管範圍是中央所屬企業（不含金融類企業）的國有資產。目前，國務院國有資產監督管理委員會持有中鐵工90%的股權，全國社會保障基金理事會持有中鐵工10%的股權。

(2) 自然人

不適用

(3) 公司不存在實際控制人情況的特別說明

不適用

(4) 報告期實際控制人變更情況說明

不適用

3.6.4 公司與實際控制人之間的產權及控制關係的方框圖



3.6.5 實際控制人通過信託或其他資產管理方式控制公司

不適用

3.7 公司控股股東或第一大股東及其一致行動人累計質押股份數量佔其所持公司股份數量比例達到80%以上

不適用

3.8 其他持股在百分之十以上的法人股東

截至報告期末，除HKSCC Nominees Limited (香港中央結算(代理人)有限公司)外，公司無其他持股在百分之十以上的法人股東。

3.9 股份限制減持情況說明

不適用

3.10 股份回購在報告期的具體實施情況

不適用

4 管理層討論與分析

4.1 回顧與展望

2023年是全面貫徹黨的二十大精神的開局之年，是中國中鐵發展承上啟下、繼往開來的關鍵一年。回望過去的一年，我們深入貫徹落實習近平總書記關於新時代新徵程中央企業新使命新定位的重要批示精神，切實發揮在建設現代化產業體系、構建新發展格局中的科技創新、產業控制、安全支撐作用，「高品質中鐵」建設邁出了堅實的步伐。

一年來，我們胸懷「國之大者」積極作為，深度融入京津冀協同發展、長江經濟帶發展、東北振興等區域重大戰略，助力高品質共建「一帶一路」，在抗震抗洪搶險救援、鄉村振興、援疆援藏等大戰大考中衝鋒在前、勇挑重擔，充分彰顯中國中鐵的使命擔當。

一年來，我們堅持發展品質優先，聚焦效益提升和價值創造，狠抓「有利潤的收入、有現金流的利潤」，營業收入、淨利潤、淨資產收益率、營業現金比率等主要經濟指標均完成預期目標，公司經濟運行穩中有進、穩中向好，企業發展底板更穩成色更足。

一年來，我們緊跟新時代國企改革步伐，以提高核心競爭力和增強核心功能為重點，全面啟動改革深化提升行動，統籌推進各領域深化改革，踐行創新驅動發展戰略，強化科技自立自強，積極謀劃戰略性新興產業和未來產業佈局，完善科技創新體系，加速集聚創新要素，推進科研成果轉化，改革創新實現新突破。

一年來，我們精彩亮相2023年中國品牌發展國際論壇和中國品牌博覽會，中國中鐵品牌價值首次躋身「中央企業品牌建設能力TOP30排行榜」，獲評全國企業文化最佳實踐企業，連續18年上榜《財富》世界500強，在ENR全球最大250家承包商中位居第二，連續10年獲評中央企業年度經營業績考核A級，第5次獲評國資委黨建責任制考核A級，連續15年獲評上海證券交易所上市公司考核A類（優秀），創優創譽水準位居建築央企前列。

胸懷夢想的遠征，從來不懼風雨兼程；穿越驚濤駭浪的航船，更顯中流擊水之定力。2024年是新中國成立75周年，是實現「十四五」規劃目標任務的關鍵一年，我們將更加緊密地團結在以習近平同志為核心的黨中央周圍，忠誠擁護「兩個確立」，堅決做到「兩個維護」，大力弘揚「開路先鋒」精神，勇立潮頭、破浪前行，全力以赴完成年度各項目標任務，以高品質發展服務國家經濟穩增長，為全面建設社會主義現代化國家作出新的更大貢獻！

4.2 業務概覽

本集團是全球最大的多功能綜合型建設集團之一，能夠為客戶提供全套工程和工業產品及相關服務。本集團在工程建造、設計諮詢、裝備製造等領域處於行業領先地位，並延伸產業鏈條，擴展增值服務，開展了特色地產、金融物貿、資源利用、資產經營和建築科技創新與應用等相關多元業務。經過多年的實踐和發展，本集團各業務之間形成了緊密的上下游關係，逐步形成了本集團縱向「建築業一體化」，橫向「主業突出、相關多元」的產品產業布局。

4.2.1 行業發展概況

(1) 工程建造

(i) 國內方面

2023年，我國經濟回升向好，高品質發展扎實推進。基礎設施建設在擴大有效投資、調動民間投資積極性方面仍繼續發揮有效作用。年內我國加快構建現代化基礎設施體系，圍繞國民經濟重點領域和薄弱環節，適度超前開展基礎設施投資，加強交通、能源、水利等重大基礎設施建設，系統佈局新型基礎設施，現代化綜合立體交通運輸體系、新型能源體系、國家水網等持續完善，為推動經濟高品質發展提供有力支撐。根據國家統計局發佈資料，我國全年完成固定資產投資(不含農戶)503,036億元(人民幣，下同)，同比增長3.0%。其中基礎設施投資(不含電力、熱力、燃氣及水生產和供應業)同比增長5.9%；交通固定資產投資超3.9萬億元，同比增長2.6%；建築業增加值8.6萬億元，同比增長7.1%，建築業增加值佔GDP比重為6.8%，國民經濟支柱產業地位持續穩固。鐵路方面，完成固定資產投資7,645億元，同比增長7.5%，投產新線3,637公里(其中高鐵2,776公里)，截至2023年末全國鐵路營業里程達到15.9萬公里(其中高鐵4.5萬公里)；公路方面，新建改擴建高速公路7,000公里；新增和改善航道1,000公里，運輸航空機場達到259座。此外，中國城市軌道交通協會發佈報告顯示，2023年全國共有27個城市新增了54段城軌新線、新段或延長線，累積新增里程884.55公里；截至年末，全國運營軌道交通的城市共有59個，運營里程累計達11,232.65公里。隨著專項用於國家重大戰略實施和重點領域安全能力建設的超長期特別國債連續發行、新型工業化城鎮化協同推動、現代化都市圈不斷升級等一系列舉措實施，基礎設施建設將繼續為國民經濟增長提供重要支撐。

(ii) 國際方面

2023年，世界經濟復甦乏力，地緣政治衝突加劇，保護主義、單邊主義上升，外部環境對我國發展的不利影響持續加大。年內我國成功舉辦中國－中亞峰會、第三屆「一帶一路」國際合作高峰論壇等活動，為促進世界和平與發展作出了重要貢獻。基礎設施互聯互通作為「一帶一路」建設的優先領域，在維護全球供應鏈穩定、促進各共建國經貿往來方面發揮著重要作用，根據商務部統計資料顯示，全年我國對外承包工程完成營業額11,338.8億元人民幣，增長8.8%（折合1,609.1億美元，增長3.8%）；新簽合同額18,639.2億元人民幣，增長9.5%（折合2,645.1億美元，增長4.5%）。我國企業在「一帶一路」共建國家承包工程完成營業額9,305.2億元人民幣，增長9.8%（折合1,320.5億美元，增長4.8%）；新簽合同額16,007.3億元人民幣，增長10.7%（折合2,271.6億美元，增長5.7%）。根據G20旗下全球基礎設施中心(GIH)發佈的《全球基礎設施建設展望》報告，到2040年，全球基礎設施投資需求將增至94萬億美元，年均增長約3.7萬億美元。在「一帶一路」框架下經過各國共同努力，以鐵路、公路、航運、航空、管道、空間綜合資訊網路等為核心的全方位、多層次、複合型基礎設施網路將加快形成，區域間商品、資金、資訊、技術等交易成本大幅降低，也將不斷為我國對外承包工程業務實現穩步發展、提質升級提供新的發展空間與契機。

(2) 設計諮詢

設計諮詢作為技術、智力密集型的生產型服務業，位於建築、交通、電力、水利等行業工程建設項目的前端，貫穿工程建設項目的全生命週期，為項目決策與實施提供全過程技術和管理服務，對於提高工程項目的投資效益和社會效益具有重要支撐作用，是工程建設的關鍵環節。隨著《工程勘察設計行業「十四五」資訊化工作指導意見》《「十四五」工程勘察設計行業發展規劃》《數位中國建設整體佈局規劃》《關於全面推進美麗中國建設的意見》的發佈，行業發展方向進一步明確。結合國家能源結構持續向綠色低碳轉型，生態環保、水利風電、儲能等市場需求快速擴張，可再生能源發展進一步與生態文明建設、新型城鎮化、鄉村振興、新基建、新技術等深度融合，持續為行業發展帶來新機遇。特別是數位技術與建築業的廣泛融合和深度滲透，將進一步推動工程勘察設計諮詢行業綠色化、工業化、數位化轉型全面提速，技術管理創新和綜合服務能力不斷增強，標準化、集成化水準進一步提升。未來，「雙碳」、區域協調發展戰略、新型城市基礎設施建設、城市更新、完整居住社區建設、鄉村建設行動等工作任務仍將助力工程勘察設計諮詢行業穩步發展，在工程建設中的引領作用進一步凸顯。

(3) 裝備製造

2023年我國構建現代化產業體系的步伐進一步加快，製造業加速向高端化、智慧化、綠色化、服務化方向轉型，產業鏈、供應鏈韌性和安全水準持續提升。國家統計局資料顯示，2023年規模以上工業增加值同比增長4.6%，其中規模以上裝備製造業增加值同比增長6.8%；製造業投資同比增長6.5%，增速比全部固定資產投資高3.5個百分點。工業和資訊化部、國家發展改革委等八部門聯合印發的《關於加快傳統製造業轉型升級的指導意見》指出，到2027年，傳統製造業高端化、智慧化、綠色化、融合化發展水準明顯提升，有效支撐製造業比重保持基本穩定，在全球產業分工中的地位 and 競爭力進一步鞏固增強；工業企業數位化研發設計工具普及率、關鍵工序數控化率分別超過90%、70%，工業能耗強度和二氧化碳排放強度持續下降。結合前期已發佈實施的《加快建設交通強國五年行動計劃（2023-2027年）》《品質強國建設綱要》《環境基礎設施建設水準提升行動（2023-2025年）》《國家碳達峰試點建設方案》等文件，為我國裝備製造業全面轉向高品質發展和創新驅動創造了有利條件。未來，在大力推進現代化產業體系建設、加快發展新質生產力的大背景下，以科技創新推動的製造業高端化、智慧化、綠色化高品質發展，將繼續為經濟發展注入新的活力。

(4) 房地產開發

2023年，我國樓市調控方向由「防範房地產業引發系統性風險，支持剛性和改善性住房需求，推動房地產業向新發展模式平穩過渡」向「適應我國房地產市場供求關係發生重大變化的新形勢，適時調整優化房地產政策」轉變。中共中央政治局會議、中央金融工作會議等均對支持房地產市場合理融資、加大保障性住房建設和供給、積極推動城中村改造和「平急兩用」公共基礎設施建設，盤活改造各類閒置房產等做出部署，加快「三大工程」建設日漸成為構建房地產新發展模式的重要抓手。國家統計局資料顯示，2023年全年房地產開發投資110,913億元，同比下降9.6%（其中住宅投資83,820億元，同比下降9.3%）；房屋新開工面積95,376萬平方米，同比下降20.4%（其中住宅新開工面積69,286萬平方米，同比下降20.9%）；房屋竣工面積99,831萬平方米，同比增長17.0%（其中，住宅竣工面積72,433萬平方米，同比增長17.2%）。截至2023年末，商品房待售面積67,295萬平方米，同比增長19.0%（其中住宅待售面積同比增長22.2%）；保障性租賃住房開工建設和籌集213萬套（間），超額完成了年度計劃量。住房城鄉建設部資訊顯示，2023年全國共開工改造城鎮老舊社區5.37萬個，共完成投資近2,400億元。未來伴隨「三大工程」建設配套措施、融資協調機制的加速落地，將對穩預期、穩信心、穩投資起到重要作用，進一步促進房地產市場平穩健康發展。

(5) 資產經營

2023年，全年各地共發行用於項目建設的新增專項債券3.7萬億元，累計支援項目超過3.5萬個，主要用於市政建設和產業園區基礎設施、社會事業、交通基礎設施、保障性安居工程、農林水利等重點領域建設；第四季度增發1萬億元國債，支持項目1.5萬多個。此外，伴隨《關於規範實施政府和社會資本合作新機制的指導意見》的正式實施，以聚焦使用者付費、嚴控地方隱債的特許經營新模式為特徵，鼓勵符合條件的國企通過特許經營模式規範參與盤活存量資產，將有利於政府和社會資本合作項目合理增長，保障政府和社會資本合作模式安全推行，進一步調動社會資本積極性，也為政府和社會資本合作項目建設運行創造了良好的外部條件。同時，《關於做好2023年全面推進鄉村振興重點工作的意見》《關於在超大特大城市積極穩步推進城中村改造的指導意見》《關於規範高效做好基礎設施領域不動產投資信託基金(REITs)項目申報推薦工作的通知》《關於加快推進水利項目參與基礎設施領域不動產投資信託基金(REITs)試點的通知》等一系列政策舉措的相繼發佈，將進一步為盤活存量資產，形成存量資產和新增投資的良性迴圈，保障優質、高效的公共服務奠定基礎。

(6) 資源利用

2023年，在全球經濟復甦趨緩以及通脹壓力減退的大背景下，有色金屬價格總體呈現震盪偏弱運行趨勢。從產品價格趨勢看，銅產品方面，全球銅供應增速持穩，而需求彈性放緩，供需由緊平衡向小幅過剩鬆動。倫銅整體呈現震盪偏弱走勢，自年初的9,550美元／噸回落至7,856-8,600美元／噸區間，而滬銅則在62,690-71,500元／噸區間維持箱體震盪。鈷產品方面，上游產能不斷放量下游需求不及預期導致下游消費增速明顯慢於供應端的增速，使得鈷價一度觸及低點；倫敦金屬交易所資料顯示，(LME)鈷期貨價格年內跌幅達到了44%。鉬產品方面，2023年全球鉬市場供應整體小幅過剩，一季度價格漲幅較大，2023年2月鉬價達到近17年高位，隨後震盪回落。根據安泰科資料顯示，鉬精礦(40%-50%)年底收盤價為3,185元／噸度，全年均價為3,885元／噸度。未來，礦產品需求分化日趨明顯，一是伴隨全球氣候變暖和極端天氣的增多，清潔能源對化石能源的替代不可逆轉，光伏、風電、動力電池、新能源汽車及交通工具輕量化等仍是擴大有色金屬消費的增長點；二是受全球經濟不景氣影響，大宗礦產品消費增長明顯放緩，鐵、銅等大宗礦產需求增長放緩，但伴隨巴拿馬銅礦預計停產半年，銅礦供應預期由過剩轉為短缺；三是鋰、鈷、鎳等戰略性礦產受電動車、儲能等行業強力拉動，新興領域的高速發展將為有色金屬價格穩定提供一定支撐。

(7) 金融物質

2023年，中央金融工作會議提出，「要加快建設金融強國」，將金融工作上升到更高戰略高度。年內，中國人民銀行精準有力實施穩健的貨幣政策，強化貨幣政策工具的逆週期和跨週期調節力度，為包括資本市場在內的金融市場運行創造良好的貨幣金融環境，外匯市場和人民幣匯率保持基本穩定。年內中國人民銀行兩次下調存款準備金率，保持流動性合理充裕，促進貨幣信貸總量適度、節奏平穩；兩次下調政策利率，帶動貸款市場報價利率(LPR)等市場利率下行，引導商業銀行有序降低存量首套房貸利率。在中國銀行保險監督管理委員會基礎上組建國家金融監督管理總局，差異化的監管評級與分級分類監管新規落地實施，金融監管力度全面加強。信託行業，《關於規範信託公司信託業務分類的通知》正式發佈，對信託公司業務邊界進行了重新界定，促使信託機構擺脫傳統路徑依賴，回歸受託人定位。財務公司行業，國家金融監督管理總局進一步修訂《企業集團財務公司監管評級辦法》《商業銀行資本管理辦法》，構建了差異化資本監管體系，評級要素及分值權重出現重大調整，監管評級劃分更加細緻，監管措施更加嚴格，引導財務公司堅持主責主業、穩健經營和規範發展，持續提升服務實體經濟能力。

隨著大數據、雲計算、人工智慧、物聯網、區塊鏈、5G等先進技術應用能力日趨成熟，以數位化、網路化、智慧化為主導的新一輪科技革命加速滲透至供應鏈各環節，越來越多龍頭物資貿易商依託海量的業務資料、龐大的客戶資源、豐富的應用場景和深厚的運營經驗，率先實現數智化技術與業務經營的有效融合，進一步整合上下游產業鏈，持續提升供應鏈運營業務的綜合競爭力，逐步向供應鏈管理方面轉型，以更好滿足存量客戶和增量客戶的需求，持續提升盈利水準。

(8) 新興業務

2023年，圍繞新一代移動通信、人工智慧、新材料等戰略性新興產業和未來資訊等未來產業，國務院國資委啟動實施央企戰略性新興產業煥新行動、未來產業啟航行動，謀劃推動一批重大工程，建設一批戰略性新興產業集群，抓緊在生物、新材料、新能源汽車等重點領域取得標誌性成果，加快在提高戰略性新興產業收入和增加值佔比上取得關鍵進展，在央企佈局結構上實現戰略轉型。與此同時，我國統籌推進傳統基礎設施和新型基礎設施建設，打造系統完備、高效實用、智慧綠色、安全可靠的現代化基礎設施體系，加快建設新型基礎設施、加快建設交通強國、構建現代能源體系、加強水利基礎設施建設。年內，水利部圍繞《國家水網建設規劃綱要》確定的建設任務全面提速，完成水利建設投資11,996億元，比上年增長10.1%，聚焦四大水問題實施41,014個水利項目；生態環境部協同推進經濟高品質發展和生態環境高水準保護，聚焦區域重大戰略，推進美麗中國先行區建設，大力推進綠色低碳高品質發展；交通運輸部加快推進現代化交通基礎設施體系建設，大力推進交通運輸綠色智慧發展。國家能源局明確將根據新能源發展和電力系統運行需要，科學規劃、合理佈局、有序建設新型能源體系。根據國家能源局資料顯示，全國可再生能源發電總裝機達15.16億千瓦，佔全國發電總裝機的51.9%。其中水電裝機4.21億千瓦，同比增長1.8%；風電裝機4.41億千瓦，同比增長20.7%；核電裝機0.60億千瓦，同比增長2.4%。未來，以新發展理念為引領，低碳高效、數智結合、系統完備、安全可靠的新型基礎設施建設將進一步賦能我國經濟社會高品質發展。

4.2.2 業務發展概況

2023年，本集團實現新簽合同額31,006億元，同比增長2.2%；收入12,634.12億元，同比增長9.4%；淨利潤376.37億元，同比增長7.6%；歸屬於上市公司股東的淨利潤334.83億元，同比增長7.1%，實現了經營規模、效益、品質連年邁上新臺階。本集團連續18年進入世界企業500強，位列《財富》世界500強第39位，《財富》中國上市公司500強第4位；位列《工程新聞紀錄ENR》最大250家全球承包商第2位；連續10年在國資委經營業績考核評價中獲得A級；連續15年獲評上海證券交易所上市公司考核A級（優秀），其中連續10年獲得上海證券交易所資訊披露A類評價結果；首次躋身「中央企業品牌建設能力TOP30排行榜」，獲評全國企業文化最佳實踐企業。國際評級機構穆迪、惠譽對中國中鐵的評級為A3/A-，展望維持「穩定」。

—功能價值有力發揮，使命擔當充分彰顯。本集團積極服務國家戰略，聚焦國之所需，錨定主責主業，深度融入京津冀協同發展、長江經濟帶發展、東北振興等區域重大戰略，高品質建成深中通道、京雄高速公路、貴南高鐵、沿江高鐵等一大批標誌性工程，基礎設施建設國家隊的擔當有力彰顯；助力高品質共建「一帶一路」，聯合外交部開展駐華使節「步入中國中鐵」活動，積極參與「一帶一路」國際合作高峰論壇等重大經貿合作活動，參與建設的雅萬高鐵、孟加拉帕德瑪大橋鐵路連接線、剛果（金）布桑加水電站、柬埔寨暹粒吳哥國際機場等一批海外代表性工程相繼投入使用，不斷擦亮中國路、中國橋、中國隧、中國電氣化、中國高鐵靚麗名片，雅萬高鐵、深中通道入選年度央企十大超級工程；在抗震抗洪搶險救援、鄉村振興、援疆援藏等大戰大考中衝鋒在前、勇挑重擔，全力參與積石山地震救災援建工作，充分彰顯央企擔當，獲得廣泛讚譽。

—**固本強基提質增效，發展品質穩步提升。**本集團始終把堅持高品質發展作為新時代的硬道理，堅定不移做強做優國有資本和國有企業，聚焦「效益提升、價值創造」，狠抓「有利潤的收入、有現金流的利潤」營業收入、淨利潤、淨資產收益率、營業現金比率等主要經濟指標均完成預期目標；堅持「現金為王」，統籌收支兩端雙向發力，狠抓工程項目現金流管理，連續11年實現年末經營性現金流正向流入；持續優化區域佈局，推動優質資源向重點區域加速集聚，不斷優化產業結構，大力推進王牌工程局、主力三級公司、專精特新企業建設；有效提升管理效能，深化推進大商務管理和項目管理效益提升行動，不斷豐富綜合創效方法路徑，在成本管控、虧損治理、資產經營、清收清欠等方面取得明顯成效，經營品質效益不斷提升，在國民經濟穩增長持續中發揮「頂樑柱」「壓艙石」作用。

—**銳意進取合力攻堅，企業改革實現突破。**本集團緊跟新時代國企改革步伐，全面啟動改革深化提升行動，統籌推進各領域深化改革，以提高核心競爭力和增強核心功能為重點，細化明確了476項具體改革措施，在治理體系優化、管理體系創新、分配制度重塑、幹部人事制度改革、全產業鏈協同發展、投資公司改革等方面不斷加大力度，著力解決了一些阻礙企業高品質發展的難題，在中央企業改革專項考核中實現「兩連A」；將市值管理與提高上市公司品質工作有機結合，統籌推進新一輪改革以及對標世界一流企業價值創造行動等多個專項行動，不斷推動企業內在價值塑造與潛力提升；科改示範行動、「雙百行動」擴圍深化，中鐵一局、中鐵建工四公司、

中鐵交通3家單位新入圍「雙百」企業，高鐵電氣、中鐵四局安徽數智研究院2家單位新入圍「科改示範」企業，中鐵大橋局、中鐵電氣化局、中鐵裝備3家單位入選國資委世界一流專業領軍示範企業。

—**科技創新有效引領，轉型升級成果顯著。**本集團深入踐行習近平總書記「三個轉變」重要指示精神，堅定不移實施創新驅動發展戰略，強化科技自立自強，積極謀劃戰略性新興產業和未來產業佈局，緊緊圍繞產業鏈佈局創新鏈，完善科技創新體系，加速集聚創新要素，推進科研成果轉化，成功攻克多項關鍵核心技術「卡脖子」難題，連續4年舉辦中國智造品牌論壇；加速向工業化、數位化、綠色化轉型升級，世界首台綠色盾構機、首台大傾角下坡掘進礦用TBM、首台懸臂智慧造橋機、首台氫能源地鐵施工作業車等一批「國之重器」驚艷亮相；深圳濱海大道（總部基地段）交通綜合改造工程、「TBM+土壓+泥水」三模盾構分別榮獲國際隧道協會年度工程獎、產品／設備創新獎；創新平臺擴容優化，新增1家國家級技術中心、8家國家智慧財產權示範和優勢企業、5家省部級及以上創新平臺，優化整合3家國家級實驗室。報告期內，榮獲詹天佑獎17項、魯班獎17項、國家優質工程獎57項（金獎5項）、大禹獎2項，創優創譽水準位居建築央企前列。

報告期內，本集團所從事的主要業務經營情況說明如下：

(1) 新簽合同及未完合同情況

2023年，本集團實現新簽合同額31,006億元，同比增長2.2%。其中境內業務實現新簽合同額29,008.1億元，同比增長1.8%；境外業務實現新簽合同額1,997.9億元，同比增長8.7%。截至報告期末，本集團未完合同額58,764.1億元，同比增長19.2%。具體業務新簽合同額情況如下：

新簽合同額

單位：億元 幣種：人民幣

業務類型	2023年	2022年	同比增減
工程建造	22,509.7	20,203.1	11.4%
設計諮詢	277.7	278.9	-0.4%
裝備製造	688.2	631.9	8.9%
特色地產	696.1	751.9	-7.4%
資產經營	1,772.9	3,915.6	-54.7%
資源利用	334.4	236.0	41.7%
金融物貿	900.3	695.5	29.4%
新興業務	3,826.7	3,611.0	6.0%
合計	<u>31,006.0</u>	<u>30,323.9</u>	<u>2.2%</u>
境內	29,008.1	28,486.1	1.8%
境外	<u>1,997.9</u>	<u>1,837.8</u>	<u>8.7%</u>

(2) 主營業務板塊發展情況

(i) 工程建造

工程建造是本集團的核心板塊，是鞏固本集團建築行業領先地位、增強品牌實力的根基，是提高市場影響力的重要支柱，是提高企業經濟效益、推動企業高品質發展的重點領域。本集團工程建造業務涉及鐵路、公路、市政、房建、城市軌道交通等工程領域，經營區域分佈於全球100多個國家和地區。本集團擁有鐵路工程、公路工程、市政公用工程、建築工程等多類施工總承包特級資質。基本經營模式是在境內外通過市場競爭獲得訂單，按照合同約定以工程總承包、施工總承包等方式完成工程項目的勘察、設計、採購、施工及運營等任務，並對承包工程的品質、安全、工期負責。

本集團始終在中國基礎設施建設行業處於領先地位，是全球最大的建築工程承包商之一。截至報告期末，本集團共擁有各類建築業企業資質3,551項，是擁有各類資質等級最高、資質最全、總量最多的企業之一。其中，施工總承包特級資質方面，本集團擁有鐵路工程施工總承包特級18項，佔全國鐵路工程施工總承包特級數量的50%以上；擁有公路工程施工總承包特級33項，建築工程施工總承包特級21項，市政公用工程施工總承包特級9項，港口與航道工程施工總承包特級1項。本集團擁有高速鐵路建造技術國家工程研究中心、隧道掘進機及智慧運維全國重點實驗室、橋樑智慧與綠色建造全國重點實驗室及數位軌道交通技術研究與應用國家地方聯合工程研究中心，是中國鐵路、橋樑、隧道、軌道交通建造方面最先進的技術水準的代表。本集團是「一帶一路」建設中主要的基礎設施建設力量之一，是「一帶一路」代表性項目中老鐵路、印尼雅萬高鐵、匈塞鐵路、孟加拉帕德瑪大橋等項目的主要承包商。

報告期內，本集團工程建造業務新簽合同額22,509.7億元，同比增長11.4%。分業務領域來看，①鐵路業務方面，完成新簽合同額3,185.3億元，同比下降35.6%。②公路業務方面，完成新簽合同額2,209.9億元，同比增長29.4%。③市政業務方面，完成新簽合同額2,614.2億元，同比下降5.7%。④城軌業務方面，完成新簽合同額1,644.8億元，同比增長39.7%。⑤房建業務方面，完成新簽合同額11,478.2億元，同比增長37.9%。⑥其他業務方面，完成新簽合同額1,377.3億元，同比增長8.2%。

(ii) 設計諮詢

設計諮詢是本集團的核心板塊，是引領本集團技術與產業升級、帶動其他業務發展的重要引擎，是提升本集團品牌影響力的重要依託，是促進產業協同、提高全產業鏈創效能力的重要支撐。本集團設計諮詢業務涵蓋研究、規劃、諮詢、造價、勘察設計、監理、工程總承包、產品產業化等基本建設全過程服務，主要涉及鐵路、城市軌道交通、公路、市政、房建、水運、水利、水電勘察設計等行業，同時不斷向山地齒軌、懸掛式空軌、中低速磁浮、高速磁浮、新基建、智慧交通、民用機場、港口碼頭、電力、節能環保等新行業新領域拓展。基本經營模式是在境內外通過市場競爭獲得勘察設計訂單，按照合同約定完成工程項目的設計諮詢及相關服務等任務。同時，本集團不斷創新設計諮詢業務經營模式，充分利用開展城市基礎交通設施規劃的優勢，發揮市場牽引和空間拓展作用，全面提升產業鏈一體化服務能力，促進全產業鏈發展。作為中國設計諮詢服務行業的骨幹企業，本集團在工程建設領域發揮了重要的引領和主導作用，尤其是在協助制訂建設施工規範和品質驗收等方面的鐵路行業標準中發揮著重要作用。本集團累計獲得國家級優秀工程勘察設計獎154項、國家級優

秀工程諮詢成果獎110項、國際工程諮詢(FIDIC)和工程設計大獎35項，在2023年ENR全球150家最大設計企業和225家最大國際設計企業排名中分別位列第16位和119位。

報告期內，本集團充分發揮設計板塊各企業專業優勢和引領帶動作用，實現設計諮詢業務新簽合同額277.7億元，與去年基本持平。

(iii) 裝備製造

裝備製造是本集團核心業務板塊，是踐行「三個轉變」、推動品牌高端化的重要載體，是助推企業轉型升級的重要力量，是補鏈強鏈、提高核心競爭力的重要支撐。本集團裝備製造業務主要服務於境內外基礎設施建設，產品涵蓋道岔、隧道施工設備、橋樑建築鋼結構、工程施工機械、裝配式建築品部件以及軌道交通電氣化器材等。基本經營模式主要是在境內外通過市場競爭獲取訂單，根據合同按期、保質保量提供相關產品及服務。**道岔產品方面**，本集團擁有從設計研發到製造的全產業鏈核心競爭優勢，具備年產各類道岔2萬組的能力，產品廣泛應用於鐵路、地鐵及有軌電車等領域。**隧道施工設備及服務方面**，本集團能夠提供涵蓋複合盾構機、硬岩TBM等各系列隧道掘進機及配套設備、隧道施工機械的相關產品和配套服務，並已構建了零部件及配套設備設計研發、生產製造及配套服務的全產業鏈佈局，並持續保持了在各細分應用領域的領先地位，其中在水利領域市場佔有率超過60%，在抽水蓄能領域市場佔有率超過80%。**鋼結構製造及安裝方面**，本集團橋樑鋼結構製造與安裝業務主要以製造、安裝各類大型橋樑鋼結構為主，在跨江跨河的橋樑鋼結構市場優勢明顯，生產製造的橋樑鋼結構、鋼索塔產品處於國際先進水準。**工程施工機械方面**，本集團是國內乃至世界領先的專業從事鐵路、公路、城市軌道交通等領域專用施工機械的製造與研發的大型科技型企業，產品包括鋪軌機、架橋機、運梁車等鐵路施工專用設備以及起重機械等其他大型工程機械。**鐵路和城市軌道交通電氣化器材方面**，本集團軌道交通電氣化器材主要產品包括普速鐵路、提速鐵路、高速鐵路接觸網成套器材以及城市軌道交通所有供電形式的成套供電器材，其中鐵路客運專線、高速鐵路接觸網器材處於國際先進水準。**裝配式建築方面**，本集團是國內房屋裝配

式建築部品部件行業中產品結構豐富並可提供裝配式建築全套解決方案的供應商，致力於打造高科技創新型裝配式建築業務平台。

本集團在鐵路、公路、城市軌道交通、地下工程等交通基建相關的高端裝備製造領域處於全國乃至世界領先地位，在科技創新實力、核心技術優勢、生產製造水準、品牌知名度等方面競爭力突出。本集團是全球領先的盾構機／TBM研發製造商，是全球領先的道岔和橋樑鋼結構製造商、國內領先的鐵路專用施工設備製造商、世界領先的基礎設施建設服務型裝備製造商。本集團研發製造的隧道掘進機、隧道機械化專用設備、工程施工機械、道岔、鋼橋樑等產品市場需求充盈穩定，相關產品市佔率持續保持行業領先。本集團旗下控股子公司中鐵工業（股票代碼600528.SH）是我國鐵路基建裝備領域產品最全、A股主機板唯一主營軌道交通及地下掘進高端裝備的工業企業；高鐵電氣（股票代碼688285.SH）是國內電氣化接觸網零部件及城市軌道交通供電裝備重要的研發、生產和系統集成供應商；中鐵裝配（股票代碼300374.SZ）是國內房屋裝配式建築部品部件行業中產品結構豐富並具備裝配式建築集成服務能力的供應商，可提供裝配式建築全套解決方案。

作為工程建造高端裝備製造龍頭企業，本集團持續提升創新引領發展能力，在新型軌道交通產業和新型科技環保產業方面實現新突破；隧道掘進機海外市場佔有率位列全球第2，中大直徑盾構機在歐洲高端市場獲得客戶高度認可。

報告期內，本集團裝備製造業務新簽合同額688.2億元，同比增長8.9%。

(iv) 特色地產

特色地產業務是中國中鐵品牌多元化的重要載體，本集團依託主業優勢向「地產+基建」「地產+產業」模式轉變，致力成為優秀的城市綜合開發運營商；加快由傳統的商業地產開發向集多業態、多產業、多功能於一體的綜合開發模式轉變；發揮產業鏈一體化優勢，創新商業模式，啟動特色發展新動能，重點拓展基礎設施與房地產聯動、片區開發、產業地產、文旅地產、TOD和養老養生地產等。本集團特色地產業務包括土地一級開發和房地產二級開發。土地一級開發經營模式是地方政府或其授權的部門及平台本集團通過競爭方式委託公司按照規劃要求，對一定區域的土地依法實施徵收、城市基礎設施建設和社會公共設施建設，使區域內的土地達到規定的供應條件，政府或其授權部門通過有償出讓該土地獲取土地出讓收入，並按約定支付本集團的投資及收益。房地產二級開發經營模式是在境內外通過市場競爭的方式獲得房地產開發授權，將新建成的商品房進行出售或出租。

2023年，本集團深入研判房地產市場環境變化，持續優化項目投資佈局，不斷加強風險防控體系建設，堅持「以銷定產、以收定支」，確保房地產業務現金流安全，努力促進企業房地產業務平穩健康發展和轉型升級。報告期內，本集團特色地產板塊實現銷售金額696.1億元，同比下降7.4%；實現銷售面積445.8萬平方米，同比下降18.7%。開工面積313.3萬平方米，同比下降41%；竣工面積535.4萬平方米，同比下降9.6%；新增土地儲備80.4萬平方米，同比下降38.4%。截至報告期末，本集團待開發土地儲備面積1,299.22萬平方米。

(v) 資產經營

資產經營是中國中鐵優化產業佈局、做強全產業鏈品牌的重要載體，是強化經營性資產管理、保障投資收益、增強資本金迴圈能力的關鍵環節。本集團資產經營業務範圍主要包括基礎設施投資項目運營管理及資產管理。項目運營模式主要採取自主運營、委託運營與聯合運營等模式，表內項目大部分採用自主運營模式。本集團建立了科學的運營管理體系和專業化的運營管理平臺，在高速公路和水務環保領域已建成中鐵運營品牌；在地下管廊、軌道交通等領域建立了運營管理標準化制度體系，為成為一流的基礎設施投資運營商和建立中國中鐵運營品牌提供了支撐。2023年，本集團縱深推進資產經營業務高品質發展，注重投資項目的全生命週期價值創造能力提升，綜合考量項目的可融資性、可退出性、全週期財務生存能力、資金回收期限，不斷加強風險管控；主動篩選培育可盤活的優質項目，加強對公募REITs、類REITs、ABS、股權資金置換等盤活手段的研究運用。目前，本集團運營的基礎設施項目主要包括軌道交通、高速公路、地下管廊、水務環保、市政道路、海綿城市、產業園區等類型，覆蓋全國大部分城市和地區，運營期在8至40年之間。報告期內，本集團積極應對國家政策調整影響，以控風險和提升投資品質作為開展投資項目的前提條件，加大內部監管力度，圍繞主業優選高品質投資項目，嚴格執行投資預算剛性管理，合理控制投資規模，本集團資產經營業務新簽合同額1,772.9億元，同比下降54.7%。

(vi) 資源利用

本集團資源利用業務以礦山實體經營開發為主，目前在境內外全資、控股或參股投資建成5座現代化礦山，分別為黑龍江鹿鳴鉬礦，剛果(金)綠紗銅鈷礦、MKM銅鈷礦、華剛SICOMINE銅鈷礦以及蒙古烏蘭鉛鋅礦，均生產運營狀況良好。本集團生產和銷售的主要礦產品包括銅、鈷、鉬、鉛、鋅等品種的精礦、陰極銅和氫氧化鈷。目前，本集團銅、鈷、鉬保有儲量在國內同行業處於領先地位，礦山自產銅、鉬產能已居國內同行業前列。近年來，本集團以礦山實體經營開發為基礎，持續拓展礦業服務業務，包括礦石採剝、礦用機械設備銷售等，並進一步獲取了建築用砂石骨料資源項目。

2023年本集團礦產資源的開發、銷售總體保持平穩。其中，銅金屬產量28.38萬噸，同比減少6.3%；鈷金屬產量0.46萬噸，同比減少11.5%；鉬金屬產量1.52萬噸，同比增長1.3%；鉛金屬產量0.85萬噸，同比減少10.5%；鋅金屬產量2.66萬噸，同比增長11.3%；銀金屬產量44噸，同比持平。

礦產資源項目情況表（截至2023年12月31日止）

序號	項目名稱	品種	礦產資源		權益比 (%)	項目計劃 總投資 (人民幣億元)	項目 開累 已完成 投資額 (人民幣億元)	報告期 產品產量 (萬噸)	項目 進展情況
			品位	保有 資源/ 儲量 (萬噸)					
1	黑龍江伊春鹿鳴鉛礦	鉛	0.09%	62.16	83	60.17	60.26	1.52	正常生產
		銅	/	/				0.14	
2	華剛公司SICOMINES 銅鈷礦	銅	3.53	691.51	41.72	45.86	30.92	23.55	正常生產
		鈷	0.15	54.75				0.39	
3	綠紗公司銅鈷礦	銅	2.57	45.50	72	21.38	21.60	3.01	正常生產
		鈷	0.06	1.13				0.05	
4	MKM公司銅鈷礦	銅	1.87%	3.10	80.2	11.95	12.35	1.82	正常生產
		鈷	0.24%	0.32				0.02	
5	新鑫公司烏蘭鉛鋅礦	鉛	1.15%	14.86	100	15.4	15.4	0.85	正常生產
		鋅	2.91%	37.48				2.66	
		銀	56.55g/t	0.07				0.0044	
6	新鑫公司木哈爾鉛鋅礦	鉛	0.63%	4.11	100	-	-	-	未開發
		鋅	2.37%	15.47					
		銀	118.17g/t	0.08					
7	新鑫公司烏日勒敖包 及張蓋陶勒蓋金礦	金	3g/t	0.0003	100	-	-	-	未開發
8	祥隆公司查夫銀鉛鋅多 金屬礦	鉛	7.00%	8.97	100	3.3	-	-	停產

(vii) 金融物質

本集團開展金融業務過程中，嚴格落實國家金融監管政策要求，堅持產融結合整體方針，堅持以服務內部金融需求為基礎、以促進建築主業發展為中心、以創造價值為導向，堅持金融資源配置效益優先原則，促使金融資源流向高效資產，牢牢守住不發生金融風險的底線。本集團目前已持有信託、財務公司、公募基金等金融牌照，獲批開展的資產管理、私募基金、保險經紀、融資租賃、商業保理等業務，均屬於國資委允許審慎規範開展的金融業務。本集團構建了以中鐵信託有限責任公司、中鐵財務有限責任公司、中鐵資本有限公司為代表的多層次、廣覆蓋、差異化的「金融、類金融」機構服務體系。各公司積極探索產融結合新方式，服務內部金融需求。中鐵信託通過做強資產管理信託、做大資產服務信託、做優公益慈善信託等方式，不斷提升服務主業實業的能力和水準。中鐵財務有限責任公司加強內部資金集中，建立資金池，深入開展司庫建設，積極探索「司庫型、集中化、線上式」的全新銀企直連模式，發揮金融整合的平臺優勢，提升資金使用效率、降低融資成本。中鐵資本有限公司開發出項目基金、資產證券化、供應鏈金融、商業保理、融資租賃、保險經紀、創新創投和國際投融資等多元化業務，持續在獲取投資項目權益融資方面發力。

本集團物貿業務是由本集團所屬各級物貿企業依託全集團生產經營主業所形成的需求優勢、產品優勢以及集中採購供應所形成的資源管道優勢而開展的貿易業務，以本集團內部貿易為主，適度開展對外經營。公司全資子公司中鐵資源集團有限公司負責資源板塊礦產品銷售業務；全資子公司中鐵物貿集團有限公司建立了面向全國的經營服務網路，與國內大型鋼材、水泥、石油化工、四電器材、建築裝飾材料等生產企業建立了良好的合作關係，開展本集團層面的主要物資集中採購供應，並向國內其他建築企業供應物資，本集團資源獲取能力、供應保障能力、採購議價能力得到顯著提供。在大宗商品價格上漲期間，通過適當儲備、適時鎖定價格等有效方式，為本集團生產經營提供可靠的物資供應和應對價格波動風險影響提供保障。

報告期內，本集團金融物貿業務新簽合同額900.3億元，同比增長29.4%。

(viii) 新興業務

本集團新興業務包含「第二曲線」新興業務和戰略性新興產業（含未來產業），是中國中鐵的重點培育板塊。新興業務是承接國家戰略、建設現代化產業體系、加快形成新質生產力和關乎企業可持續發展的關鍵支撐，是構築企業未來競爭優勢的重要領域。2023年，本集團印發《中國中鐵關於進一步加強「第二曲線」建設的指導意見》，緊緊圍繞「3060」雙碳目標、「兩重一新」等國家戰略，聚焦重點區域和新興領域，以市場為導向調節產業結構，以科技創新引領商業模式，集中力量在新興業務領域持續發力。戰新產業方面，公司聚焦人工智慧、工業軟體、工業母機及未來空間四大領域，加大在高端裝備製造、節能環保（綠色建築）領域的發展力度；強化新材料及戰新相關服務業等領域的產業佈局；延伸主業優勢，做專做大新能源等戰新產業的建築工程及相關工程服務業務。

報告期內，本集團新興業務新簽合同額3,826.7億元，同比增長6%。分業務領域來看：①水利水電業務方面，完成新簽合同額694.9億元，同比下降29.5%。②清潔能源業務方面，完成新簽合同額978.8億元，同比增長123.3%。③生態環保業務方面，完成新簽合同額972.6億元，同比增長20.7%。④機場航道業務方面，完成新簽合同額306.8億元，同比增長18.4%。⑤城市運營業務方面，完成新簽合同額224.1億元，同比下降64.9%。⑥其他業務方面，完成新簽合同額649.5億元，同比增長34.2%。

4.2.3 科研投入與科技成果

作為科技部、國務院國資委和中華全國總工會授予的全國首批「創新型企業」，本集團擁有「高速鐵路建造技術國家工程研究中心」、「隧道掘進機及智慧運維全國重點實驗室」和「橋樑智慧與綠色建造全國重點實驗室」三個國家實驗室(工程研究中心)及10個博士後工作站，1個國家地方聯合研究中心(數位軌道交通技術研究與應用國家地方聯合工程研究中心)，52個省部級研發中心(實驗室)，19個國家認定企業技術中心和138個省部認定企業技術中心；優化重組後有17個公司專業研發中心。參股建設川藏鐵路國家技術創新中心。2023年本集團獲批國家智慧財產權局地下工程智慧財產權運營中心，並順利通過北京市智慧財產權優勢單位覆審。新增國家智慧財產權示範企業和優勢企業8家，其中示範企業3家、優勢企業5家，目前累計示範企業及優勢企業25家。

2023年，本集團研發課題以高原鐵路建造技術、高速鐵路建造技術、橋樑勘察設計、修建與運維技術、隧道與地下工程修建技術、四電工程技術、施工裝備及工業產品製造技術、房屋建築技術、智慧建造、綠色低碳及資訊化技術、節能減排技術等領域為重點，結合本集團生產經營實際的需要，以成渝中線高鐵、大瑞鐵路、滬渝蓉高鐵、渝昆高鐵川渝段、雄商高鐵、巴西東西鐵路、廣湛鐵路、浙江舟山西堠門公鐵兩用大橋、崇啟公鐵長江大橋、常泰長江大橋、馬鞍山長江公鐵大橋、珠海西江公鐵大橋、南極中山站、滇中引水工程、東莞松山湖水廠等重難點工程為依託，重點開展橋樑勘察設計理論及方法、橋樑新結構與新材料、橋樑智慧建造技術和裝備的技術、鑽爆法隧道工程智慧建造及資料協同管理、城市軌道基坑建造風險控制及裝備、電氣化公路關鍵技術研究及裝備、高速鐵路無砟軌道—橋樑結構體系服役性能智慧評定和性能提升關鍵技術、交通基礎設施無人工地智慧建造技術集成與應用示範、工程管維智慧技術、工程裝備(掘進機)關鍵零部件及關鍵系統狀態監測試驗與性能評價標準化等課題研究；依託色季拉山隧道、大渡河橋等一批高原工程項目，開展複雜環境路基建造及災害防治施工技術、高原峽谷千米級跨度鐵路懸索橋關鍵技術、高海拔深埋複雜地質及環境隧道鑽爆法修建技術、「四超」泥水平衡盾構機「領航號」製造等課題研究。報告期內，共獲得中國土木工程詹天佑獎17項，魯班獎

17項，獲省部級科技進步成果獎480項；獲得授權專利8,324項，其中發明專利2,438項，PCT等海外專利315項，獲得省部級工法1,184項；獲得第二十四屆中國專利獎優秀獎3項，獲第48屆日內瓦國際發明展金獎1項、銀獎2項，其中高鐵工程中心申報的專利「地震下高速鐵路橋上行車安全試驗系統」獲得日內瓦國際發明展金獎，實現中國中鐵在該獎項的新突破。

4.2.4 安全質量體系建立及執行情況

中國中鐵作為工程施工類企業，保證安全生產、降低工傷事故是本集團最為關注的領域之一，在生產運營中嚴格遵守法律法規對本集團可持續發展至關重要。本集團嚴格遵守《中華人民共和國安全生產法》《中華人民共和國職業病防治法》《中華人民共和國消防法》《工傷保險條例》等相關法律法規，以及運營所在地、所在國的其它對本集團員工健康與安全有重大影響的法律法規，制定了《職業安全健康監督管理規定》《職工生活保障工作的指導意見》等制度，不斷在此領域強化管理，努力為員工提供健康安全的工作環境，減少工傷事故，保護勞動者的合法權益。

在體系建設方面。本集團設有安全生產(品質)委員會，統籌負責本集團安全生產各項工作。委員會設主任2名，分別由公司黨委書記、董事長和總裁擔任；設副主任1名，由分管安全品質的副總裁擔任；委員包含公司其他領導班子和高管、總部相關部門負責人。二三級公司均設有安全生產監督管理部門，施工及投資類企業均設有專職安全總監。

在制度健全方面。2023年，本集團全面落實「總制度＋專項制度＋剛性標準」制度體系。落實安全品質綱領性檔《中國中鐵安全品質環保管理辦法》，四個管理層級安全體系更加健全，運轉有效，業務系統的管理支撐作用增強，系統合力逐步形成。全面構建「1+9+N」制度體系，印發了《關於持續提升安全生產管理理念引領安全品質管制系統提升縱深推進的通知》，《中國中鐵碳達峰行動方案》，穩步推動「雙碳」工作。在應急管理方面，制定了《安全品質、生態環境及災害事故(事件)應急預案》，採用桌面演練、功能演練和全面演練三種方式進行應急演練，並於2023年6月「安全生產月」期間組織開展應急演練活動。

在監督落實方面。本集團各施工成員企業均成立了管控稽查隊，建立了監督情況定期報告制度，及時消除現場安全品質環保各項隱患。安全重大隱患數量大幅減少，各層級隊項目現場施工生產的管控愈加嚴格。通過對全年常態化隱患排查問題進行系統分析，項目安全隱患數量大幅減少，安全管理氛圍更加濃厚，從嚴管理的態勢初步形成。

4.2.5 環境保護工作的執行情況

詳情載於本公告第93頁至97頁的「環境信息情況」。

4.2.6 遵守法律法規

作為於上海證券交易所和香港聯交所主板兩地上市的公司，報告期內本集團嚴格執行《公司法》、《證券法》、《上市公司治理準則》等法律法規及上海證券交易所、香港聯交所各項規定，不斷完善公司治理結構，創新公司治理運作機制，公司治理科學性有效性不斷提高。報告期內本集團並未發生任何重大違法違規行為。

4.2.7 與利益相關方的關係維繫

本集團始終與利益相關方保持和諧互信、互惠互利的合作關係，堅持從利益相關方視角，積極回應利益相關方關注的重要問題，建立順暢、規範、富有特色的利益相關方溝通機制，努力實現與各利益相關方共同發展、和諧共贏。

4.2.8 展望

面對異常複雜的國際環境和艱巨繁重的國內發展穩定任務，中央經濟工作會強調「堅持穩中求進工作總基調，完整、準確、全面貫徹新發展理念，加快構建新發展格局，著力推動高品質發展，全面深化改革開放，推動高水準科技自立自強，加大宏觀調控力度，統籌擴大內需和深化供給側結構性改革，統籌新型城鎮化和鄉村全面振興，統籌高品質發展和高水準安全」，彰顯了黨中央、國務院把握經濟大勢，在二十大的開局之年，加快經濟復甦的強大決心與信心。基建投資作為「逆週期調節+跨週期調節」的主力軍，在穩增長中的引擎作用有望進一步凸顯。**從規劃發展機遇看**。隨著《「十四五」現代綜合交通運輸體系發展規劃》《「十四五」建築業發展規劃》《關於加快推進城鎮環境基礎設施指導意見》《「十四五」現代能源規劃體系》《關於扎實推動「十四五」規劃交通運輸重大工程項目實施的工作方案》《「十四五」新型城鎮化實施方案》《十四五全國城市基礎設施建設規劃》等一系列重要規劃文件的相繼發佈，以及京津冀協同發展、長江經濟帶發展、粵港澳大灣區建設、長三角一體化發展、黃河流域生態保護和高品質發展等區域重大戰略和區域協調發展戰略的深入實施，「三大工程」、城市更新、鄉村振興、新能源、生態環保、高標準農田、國家骨幹水網、新型基礎設施(大資料中心等資訊基礎設施、融合基礎設施、創新基礎設施)等領域建設持續推進。為

基建行業未來穩健向好發展奠定了堅實基礎。從資金支持力度看。國家將穩增長置於首位，財政政策加力提效，進一步加大財政擴張力度，在赤字、專項債、貼息等工具的綜合運用下，用於基礎設施建設的財政資金將保持穩定增長，特別是專項債資金投向領域和用作資本金範圍進一步擴大，將撬動更多增量資金。2023年全年新增稅費優惠超過2.2萬億元，增發1萬億元國債支持災後恢復重建、提升防災減災救災能力。貨幣政策精準有力，兩次降低存款準備金率、兩次下調政策利率，重點支持基礎設施和重大項目建設，預計信貸環境將進一步寬鬆、市場化利率水準繼續走低、政策性開發性金融工具新增規模不減。根據31個省份2023年預算執行情況和2024年預算草案報告，財政部提前下達的2024年提前批專項債、一般債額度加總分別為22,800億元、4,320億元。2024年政府工作報告中提出安排地方政府專項債券3.9萬億元，擬連續幾年發行超長期特別國債，今年先發行1萬億元；隨著高品質發展的深入推進，設備更新需求將不斷釋放，迎來5萬億元以上的巨大市場。從行業創新升級看。「十四五」時期，傳統基礎設施投資將持續保持高位運行，高原鐵路、成渝中線高速鐵路、引江補漢等重大工程有序推進；「新基建」持續發力，智慧城市、智慧交通、智慧能源等發展空間廣闊；科技賦能產業創新需求日益迫切，建築業發展將逐步由投資、勞動等要素驅動向創新驅動轉變，建築業與先進製造技術、資訊技術、節能技術的融合發展將進一步深化，建築工業化、數位化、智慧化升級步伐加快，將進一步推動建築業走向內涵集約式高品質發展。

「十四五」期間，中國中鐵聚焦歷史使命和主責主業，以推動高品質發展為主題，以推動轉型升級為主線，以「八個必須」為戰略導向，推進實施「123456」發展策略，堅持實現由債務驅動發展向積累和創新驅動發展轉化，從傳統生產經營向資產經營和資本運營轉化的「兩個轉化」增長方式，致力成為鐵肩擔當型大國重器、基建領軍型開路先鋒、綠色發展型產業鏈長、品牌影響型跨國公司、社會尊重型現代企業的新時代「五型中鐵」，不斷增強競爭力、創新力、控制力、影響力、抗風險能力，將中國中鐵初步建成具有全球核心競爭力的世界一流綜合型建築產業集團。

「十四五」期間，中國中鐵著力提升在全球、國內、行業的首位度，著力提升各業務在產業鏈、價值鏈、供應鏈、創新鏈上的協同度，做強設計諮詢、工程建造、裝備製造三大核心業務，趕超世界一流水準；做優特色地產、資產經營兩大重點業務，打造國內一流品牌；做專資源利用、金融物貿兩大支援業務，建設行業一流平臺；做大相關新興業務，塑造發展新動能，全面提升企業核心競爭力，為中國中鐵轉型升級奠定堅實基礎。

4.2.9 經營計劃

2024年是新中國成立75周年，是實現「十四五」規劃目標任務的關鍵一年，公司將以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，全面貫徹黨的二十大精神，深入貫徹中央經濟工作會議和中央企業負責人會議要求，全面落實公司第五次黨代會安排部署，堅持穩中求進、以進促穩、先立後破，堅定實施「123456」工作策略，錨定「效益提升、價值創造」主線，縱深推進改革深化提升行動，扎實做好「五抓一控」，即：著力抓基層、抓改革、抓創新、抓形象、抓作風、控風險。著力提高核心競爭力、增強核心功能，著力發揮企業在建設現代產業體系、構建新發展格局中的科技創新、產業控制、安全支撐作用，著力實現質的有效提升和量的合理增長，以企業高品質發展的具體舉措和實際效果為服務中國式現代化建設多作貢獻。

根據國資委「一利五率」考核指標體系，結合中國中鐵實際，2024年公司發展目標為「一利穩定增長，五率持續優化」，即確保實現利潤總額不低於去年水準，資產負債率同比不增高，淨資產收益率、全員勞動生產率、營業現金比率、研發投入在2023年基礎上有所增長。在穩定發展規模基本盤前提下，更加注重提高企業效益效率、價值創造能力和風險管控水準。

2024年本集團計劃實現營業總收入約13,000億元，營業成本(含利息支出)約11,771億元，四項費用約666億元，預計新簽合同額約33,000億元。本集團將根據市場變化和計劃執行情況適時調整經營計劃。

4.3 財務業績概述

本集團的主營業務為基礎設施建設、勘察設計與諮詢服務、工程設備與零部件製造、房地產開發以及其他業務。

2023年，本集團完成收入12,634.12億元，較去年增長9.4%。實現淨利潤376.37億元，較去年增長7.6%；本公司擁有人應佔年內利潤為334.83億元，較去年增長7.1%。

下文是截至2023年及2022年年度財務業績的比較。

4.4 合併經營業績

收入

2023年，本集團收入累計12,634.12億元，較去年增長9.4%，主要是因為本集團基礎設施建設業務收入的增加。其中，來自於海外的收入為622.56億元，較去年同期增長6.5%。

銷售成本及毛利

本集團的銷售及服務成本主要包括原材料及消耗品、分包成本、設備使用成本(包括維護、租金及燃料成本)、僱員薪資及福利以及折舊及攤銷。2023年，本集團的銷售及服務成本為11,407.26億元，同比增長9.1%。2023年，本集團實現毛利1,226.86億元，同比增長12.7%。2023年的整體毛利率為9.7%，較2022年的9.4%增長0.3%。

其他收入

本集團的其他收入主要包括政府補貼收入、來自其他以攤銷成本計量的金融資產的利息收入、補償及索償和股利收入。2023年，本集團的其他收入由去年的37.16億元減少7.5%至34.39億元。其他收入的減少主要是由於股利收入的減少。

其他開支

本集團的其他開支主要包括賠償支出、罰款費用及訴訟支出。2023年，本集團的其他開支由去年的10.82億元增長14.9%至12.43億元，主要是由於賠償支出的增長。

金融資產及合同資產減值淨損失

本集團的金融資產及合同資產減值淨損失主要包括貿易及其他應收款項、其他以攤銷成本計量的金融資產以及合同資產的減值損失。2023年，本集團的金融資產及合同資產減值淨損失為71.47億元，較去年增長113.8%，主要是因為貿易及其他應收款項減值損失增長。

其他收益，淨額

本集團的其他收益及虧損主要包括出售／撤銷使用權資產和物業、廠房及設備的收益／虧損、匯兌收益／損失和出售／撤銷以公允價值計入損益賬的金融資產／負債的收益／虧損和公允價值變動產生的收益／虧損。2023年，本集團錄得其他收益3.83億元，主要為出售／撤銷使用權資產產生的收益4.04億元。

以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損

本集團的以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損主要包括根據資產支持票據和資產支持證券的發行和無追索權保理協議轉讓貿易應收款項時產生的虧損。2023年，本集團的以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損錄得51.39億元，較去年增長13.7%。2023年，本集團分別根據資產支持票據和資產支持證券的發行和無追索權保理協議轉讓了貿易應收款項676.19億元和147.65億元（2022年：分別為680.33億元和169.08億元）。

銷售及營銷開支

本集團的銷售及營銷開支主要包括僱員補償及福利、分銷和運輸成本及廣告成本。2023年，本集團銷售及營銷開支為68.50億元，同比增長8.2%，主要原因是加強營銷力度，加大營銷投入。2023年的銷售及營銷開支佔收入的比重為0.5%，與去年基本持平。

行政開支

本集團的行政開支主要包括僱員補償及福利以及與行政有關的本集團資產的折舊和攤銷。2023年，本集團行政開支為289.58億元，同比增長9.6%，主要原因是業務規模擴大、業務活動增加，職工薪酬及差旅費用有所增長。2023年行政開支佔收入的比重為2.3%，與去年基本持平。

研發開支

2023年，本集團的研發開支由去年的277.42億元增長8.1%至300.00億元，主要是由於本集團持續推進科研技術創新，進一步加大研發投入。

財務成本，淨額

2023年，本集團的財務成本淨額（財務成本減財務收入）為31.81億元，較去年增長32.7%，主要原因是費用化利息支出金額增加。

所得稅前利潤

基於上述原因，2023年的所得稅前利潤為475.81億元，較2022年的446.92億元增長28.89億元，增幅為6.5%。

所得稅開支

2023年，本集團的所得稅開支為99.44億元，同比增長2.3%。扣除土地增值稅的影響，本集團2023年的有效所得稅率為17.7%，與去年基本持平。

本公司擁有人應佔年內利潤

2023年，本公司擁有人應佔年內利潤為334.83億元，較2022年的312.73億元增長7.1%。

4.5 分部業績

下表載列本集團於截至2023年12月31日止年度各個分部的收入及業績。

業務分部	收入 人民幣 百萬元	增長率 (%)	所得稅前		所得稅前		所得稅前	
			利潤/ （虧損） 人民幣 百萬元	增長率 (%)	利潤/ （虧損） 率 ¹ (%)	營業 收入 佔比 (%)	利潤/ （虧損） 佔比 (%)	
基礎設施建設	1,133,077	11.1	40,748	3.7	3.6	84.0	80.4	
勘察設計與諮詢服務	19,269	-2.7	1,323	-24.5	6.9	1.4	2.6	
工程設備與零部件製造	35,978	-7.4	2,037	-14.2	5.7	2.7	4.0	
房地產開發	51,563	-4.7	(840)	-42.1	-1.6	3.8	-1.7	
其他業務	109,785	-1.6	7,469	-4.9	6.8	8.1	14.7	
分部間抵銷及調整	<u>(86,260)</u>		<u>(3,156)</u>					
合計	<u>1,263,412</u>	<u>9.4</u>	<u>47,581</u>	<u>6.5</u>	<u>3.8</u>	<u>100.0</u>	<u>100.0</u>	

¹ 所得稅前利潤／（虧損）率為所得稅前利潤／（虧損）除以收入。

基礎設施建設業務

本集團基礎設施建設業務的收入主要來自鐵路、公路以及市政工程建设。基礎設施建設業務的收入對本集團收入總額的貢獻一直保持著較高的比例。2023年，基礎設施建設業務收入佔本集團整體收入的84.0%（2022年：82.0%）。2023年，本集團統籌推進生產經營各項工作，加快生產經營進度，各項工作穩步有序推進，基礎設施建設業務的收入達11,330.77億元，較去年增長11.1%。2023年，基礎設施建設業務的毛利率和所得稅前利潤率分別為8.6%和3.6%（2022年分別為8.1%和3.9%）。毛利率增長的主要原因是本集團深入推進大商務管理和工程項目管理效益提升行動，持續提升工程項目創效能力和水準；所得稅前利潤率與去年基本持平。

勘察設計與諮詢服務業務

勘察設計與諮詢服務業務的收入主要來源於為基建建設項目提供全方位的勘察設計與諮詢、研發、可行性研究和監理服務。2023年，本集團的勘察設計與諮詢服務業務持續穩定發展，實現收入192.69億元，較去年減少2.7%。2023年的毛利率和所得稅前利潤率分別為28.0%和6.9%（2022年分別為27.9%和8.9%）。毛利率與去年基本持平；所得稅前利潤率減少的主要原因是信用減值損失和研發費用的增加。

工程設備與零部件製造業務

工程設備與零部件製造業務的營業收入主要來自道岔及其他鐵路設備、橋樑鋼結構、工程設備的設計、研發、製造與銷售。2023年，本集團持續加大市場開拓力度，該業務實現收入為359.78億元，較去年減少7.4%。2023年的毛利率和所得稅前利潤率分別為21.0%和5.7%（2022年分別為20.0%和6.1%）。毛利率增長的主要原因是本集團進一步加強對隧道施工裝備和鋼結構製造與安裝業務的成本管控，提升產品盈利水準；所得稅前利潤率與去年基本持平。

房地產開發業務

2023年，本集團房地產開發業務的收入為515.63億元，較去年減少4.7%。2023年的毛利率和所得稅前利潤率分別為12.1%和-1.6%（2022年分別為12.4%和-2.7%）。毛利率的下降的主要原因是受國內房地產市場持續下行影響，銷售價格下降，銷售週期延長。

其他業務

2023年，本集團穩步實施有限相關多元化戰略，其他業務板塊收入共計1,097.85億元，同比減少1.6%。2023年的毛利率為16.6%，與2022年的17.4%基本持平。2023年的所得稅前利潤為74.69億元（2022年：78.56億元）。其中：①資產運營業務實現收入40.63億元，同比減少7.9%。②資源利用業務實現收入90.04億元，同比增長12.5%。③物資貿易業務實現收入734.96億元，同比減少5.4%。④金融業務實現收入44.03億元，同比減少4.7%。

4.6 現金流

2023年，本集團實現經營性現金淨流入金額為383.64億元，較2022年淨現金流入金額435.52億元減少51.88億元，主要原因是本集團積極採取有效措施加強現金流管控，持續保持較好現金流水平。

2023年，本集團投資活動的淨現金流出金額為746.40億元，較2022年淨現金流出金額843.88億元減少97.48億元，主要原因是無形資產模式基礎設施投資項目投資規模減少。

2023年，本集團融資活動的淨現金流入金額為271.31億元，較2022年淨現金流入金額963.65億元減少692.34億元，主要原因是本集團對外借款增幅下降和基礎設施投資項目股東投入減少。

資本性支出

本集團的資本開支主要包括購買設備及改造本集團生產設施的開支。2023年，本集團的資本性支出總額為750.11億元（2022年：1,032.46億元），減少的主要原因為本集團於2022年收購雲南省滇中引水工程有限公股權有關的資本性支出。

下表列載本集團於2023年度內按業務分類的資本開支。

	基礎設施 建設 人民幣 百萬元	勘察、 設計與 諮詢服務 人民幣 百萬元	工程設備 與零部件 製造 人民幣 百萬元	房地產 開發 人民幣 百萬元	其他 業務 人民幣 百萬元	合計 人民幣 百萬元
物業、廠房和設備	24,674	513	1,528	1,844	1,008	29,567
投資物業	172	271	–	707	498	1,448
無形資產	187	25	92	11	41,066	41,381
使用權資產	1,564	35	74	396	546	2,615
合計	<u>26,597</u>	<u>844</u>	<u>1,694</u>	<u>2,758</u>	<u>43,118</u>	<u>75,011</u>

營運資金

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
存貨	57,153	49,198
貿易應收款項及應收票據	193,674	160,574
貿易應付款項及應付票據	588,737	480,430
存貨周轉天數(天)	17	16
貿易應收款項及應收票據周轉天數(天)	50	50
貿易應付款項及應付票據周轉天數(天)	169	153

2023年年末，本集團的存貨餘額為571.53億元，較2022年年末餘額增長16.2%。2023年度的存貨周轉率為17天，與2022年度基本持平。

貿易應收款項及應收票據

2023年年末，貿易應收款項及應收票據較2022年年末增長20.6%至1,936.74億元。2023年度的貿易應收款項及應收票據周轉天數為50天，與2022年度基本持平。從本集團貿易應收款項及應收票據的賬齡來看，本集團大部分貿易應收款項及應收票據的賬齡在一年以下，一年以上的貿易應收款項及應收票據佔總額的比重為26.6%（2022年12月31日：27.6%），顯示出較好的應收賬款管理能力。

下表載列於2023年及2022年12月31日本集團貿易應收款項及應收票據按發票日期計算的賬齡分析。

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
一年以下	142,215	116,291
一年至兩年	21,833	19,811
兩年至三年	9,816	7,853
三年至四年	4,463	5,587
四年至五年	4,969	3,245
五年以上	10,378	7,787
合計	<u>193,674</u>	<u>160,574</u>

貿易應付款項及應付票據

本集團的貿易應付款項及應付票據主要包含本集團應付原料及機器設備供貨商的金額。2023年年末，本集團貿易應付款項及應付票據較2022年年末增長22.5%至5,887.37億元。2023年年度的貿易應付款項及應付票據的周轉天數為169天，較2022年度的153天增加16天。從本集團貿易應付款項及應付票據的賬齡來看，本集團大部分貿易應付款項及應付票據的賬齡都在一年以下，一年以上的貿易應付款項及應付票據佔總額的比重為7.5% (2022年12月31日：8.5%)。

下表載列於2023年及2022年12月31日本集團貿易應付款項及應付票據按發票日期計算的賬齡分析。

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
一年以下	544,622	439,796
一年至兩年	23,035	22,478
兩年至三年	10,204	9,311
三年以上	10,876	8,845
合計	<u>588,737</u>	<u>480,430</u>

4.7 債務

下表載列於2023年及2022年12月31日本集團的借款總額情況。截至2023年12月31日，本集團26.4%的債務為短期債務(2022年12月31日：28.0%)。本集團的借款一般都能按時償還。

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
銀行借款		
有抵押	142,981	120,449
無抵押	221,184	205,020
	<u>364,165</u>	<u>325,469</u>
長期債券，無抵押	48,968	53,122
其他借款		
有抵押	1,415	1,895
無抵押	15,415	11,756
	<u>15,415</u>	<u>11,756</u>
合計	<u><u>429,963</u></u>	<u><u>392,242</u></u>
長期借款	316,647	282,508
短期借款	113,316	109,734
	<u>113,316</u>	<u>109,734</u>
合計	<u><u>429,963</u></u>	<u><u>392,242</u></u>

銀行借款的年利率為0.50%至10.88% (2022年12月31日：0.75%至6.65%)。長期債券的固定年利率為2.58%至4.80% (2022年12月31日：2.14%至4.80%)。其他借款的年利率為3.06%至4.43% (2022年12月31日：2.90%至4.43%)。2023年，本集團平均財務成本率為3.88%，同比減少0.06個百分點。

下表載列於2023年及2022年12月31日，本集團債務的到期日情況。

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
一年以下	113,316	109,734
一年至兩年	52,248	42,096
兩年至五年	77,439	71,435
五年以上	186,960	168,977
合計	<u>429,963</u>	<u>392,242</u>

於2023年及2022年12月31日，本集團的浮息借款分別為2,537.18億元和2,338.56億元。

下表載列本集團於2023年及2022年12月31日以計值貨幣劃分的借款的賬面值。本集團的主要借款為人民幣，主要的外幣借款以美元為主。

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
人民幣	420,609	383,834
美元	9,178	8,213
歐元	6	10
其他	170	185
合計	<u>429,963</u>	<u>392,242</u>

下表載列本集團於2023年及2022年12月31日的有抵押借款的詳情。

	於12月31日			
	2023年		2022年	
	抵押資產 賬面值及 若干權利的 抵押借款 人民幣 百萬元	抵押資產 賬面值及 若干權利的 合同價值 人民幣 百萬元	抵押借款 人民幣 百萬元	抵押資產 賬面值及 若干權利的 合同價值 人民幣 百萬元
物業、廠房及設備	1,497	4,171	2,205	3,878
無形資產	78,950	106,796	75,252	96,955
用以銷售的發展中物業	4,710	7,697	5,013	13,420
貿易應收款項及應收票據	185	317	414	450
應收集團子公司貿易 應收款項	—	—	14	375
合同資產	59,054	88,039	39,446	63,398
合計	144,396	207,020	122,344	178,476

於2023年12月31日，本集團尚有未動用的銀行信貸額度合計約20,132.19億元（2022年12月31日：15,055.74億元）。

於2023年12月31日，本集團的負債比率（總負債／總資產）為74.9%，較2022年12月31日的73.8%增長1.1個百分點。

4.8 或有負債

本集團就日常業務過程中產生的法律索償承擔或有負債如下表所示：

	於12月31日	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
未決訴訟（附註1）		
— 於日常業務過程中發生	4,327	5,116

附註1：本集團於日常業務過程中涉及若干訴訟。於管理層經考慮法律意見後可合理估計訴訟結果時，本集團已就其於該等索償可能蒙受的損失作出撥備。倘管理層認為無法合理估計訴訟結果或管理層相信不大可能造成資源流出，則不會就未決訴訟作出撥備。該等未計提撥備索償的總額於上表中披露。

4.9 業務風險

本集團可能面對的風險主要是：房地產投資風險、現金流風險、國際化經營風險和基礎設施投資風險。

1. **房地產投資風險**：在房地產項目開發和經營過程中，由於外部環境、利率、市場供求形勢、市場競爭、相關政策等因素發生重大變化，導致投資回報低於預期目標並遭受損失的可能性。
2. **現金流風險**：由於現金流出增加，現金流入相對放緩，資金壓力大，出現融資規模攀升、甚至無法及時付款、支付投資或及時償還本集團債務的風險，導致本集團面臨經濟損失或者信譽損失的可能性。
3. **國際化經營風險**：由於受國際政治形勢、外交政策變化、政府行政政策干預和經濟、社會、環境或技術標準變化等因素的影響，對本集團經營造成負面影響，使海外生產經營不能正常進行，給企業帶來經濟損失、品牌受損等。
4. **基礎設施投資風險**：在投資基礎設施投資項目過程中，因外部政策、市場環境、融資等因素發生重大變化，導致投資回報低於預期目標並遭受損失的可能性。

為防範各類風險發生，本集團建立和運行風險管理和內部控制體系，對相關重大風險進行評估、監測和預警，把各類風險對接各項業務流程，據此分解辨識業務流程關鍵控制點，制定具體控制措施，建立流程管控清單，落實各類風險和關鍵控制點的責任，與日常管控工作緊密結合，控制風險發生因素和要件。嚴格前期可研、策劃、審核、審計、審批和決策等重要管控環節，加強程序控制和後評估工作，做好應對風險發生的策略和應急預案，保證本集團各類風險整體可控。

5 重要事項

5.1 普通股利潤分配或資本公積金轉增預案

5.1.1 現金分紅政策的制定、執行或調整情況

(1) 利潤分配的具體政策

根據《公司章程》，公司利潤分配的具體政策如下：

- (i) 利潤分配的形式：公司採用現金、股票或者現金與股票相結合的方式分配股利。在有條件的情況下，公司可以進行中期利潤分配。
- (ii) 公司現金分紅的具體條件和比例、間隔期間：在保證公司持續經營和長期發展的前提下，公司在當年盈利且累計未分配利潤為正且無重大投資計劃或其他重大現金支出等事項發生的情況下，公司在足額提取法定公積金、任意公積金以後，採取現金方式分配股利，任何三個連續年度內，公司以現金累計分配的利潤不少於該三年實現的年均可分配利潤30%；年度以現金方式分配的利潤一般不少於當年度實現的可分配利潤的10%。如發生下述特殊情況，公司可不進行現金股利分配：
 - ① 審計機構對公司的該年度財務報告出具非標準無保留意見的審計報告。
 - ② 當年經營性淨現金流為負值。

在滿足上述現金分紅條件情況下，公司原則上每年度進行一次現金分紅，公司董事會可以根據公司盈利情況及資金需求狀況提議公司進行中期現金分紅。

(iii) 公司發放股票股利的具體條件：

公司在經營情況良好，並且董事會認為公司股票價格與公司股本規模不匹配、發放股票股利有利於公司全體股東整體利益時，可以在滿足上述現金分紅的條件下，提出股票股利分配預案。

(2) 報告期內現金分紅政策的執行情況

公司2022年度利潤分配方案採取現金形式分配股利。根據2023年6月28日召開的2022年年度股東大會審議通過的利潤分配方案，本次利潤分配以方案實施前的公司總股本24,752,195,983股為基數，每股派發現金紅利人民幣0.2元(含稅)，共計派發現金紅利4,950,439,196.60元(含稅)，約佔公司2022年度合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的15.82%。H股利潤分配事宜於2023年7月6日登載於香港聯合交易所及本公司網站，A股利潤分配實施公告於2023年7月21日刊登在《中國證券報》《上海證券報》《證券時報》《證券日報》和上海證券交易所網站。截至2023年8月10日，公司2022年度利潤分配方案已全部實施完畢。

(3) 2023年度利潤分配預案

根據《公司法》和《公司章程》相關規定，結合股東回報及公司業務發展對資金需求等因素的考慮，按照公司第五屆董事會第三十八次會議審議通過的《公司2023年度利潤分配預案》，利潤分配預案具體內容為：根據公司2022年度經審計的財務報告，2023年年初母公司未分配利潤為93,713,869,114.06元，加上本年度母公司實現的淨利潤14,352,447,113.60元，扣除2023年度現金分紅及永續債利息6,611,537,333.26元，扣除按照母公司實現淨利潤10%提取的法定盈餘公積金1,435,244,711.36元後，截至2023年12月31日，母公司可供股東分配的利潤為100,019,534,183.04元。擬每10股派送現金紅利人民幣2.10元(含稅)，以2024年3月28日公司總股本24,750,629,817股為基數計算，合計擬派發現金紅利5,197,632,261.57元(含稅)，佔當年合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的15.52%。分配後，母公司尚餘未分配利潤94,821,901,921.47元，轉入下一年度。本次利潤分配將以實施權益分派股權登記日登記的總股本為基數，如在實施權益分派的股權登記日前公司總股本發生變動的，擬維持分配總額不變，相應調整每股分配比例，並將另行公告具體調整情況。

(4) 2023年利潤分配情況說明

2023年度公司擬按當年合併報表歸屬於上市公司股東淨利潤的15.52%進行現金分紅，低於指引中的比例，主要基於以下考慮：

(i) 上市公司所處行業情況及特點

公司所處的建築業為充分競爭行業，市場競爭激烈，行業毛利率普遍較低，行業資產負債率較高，應收賬款和合同資產金額較大，所屬施工項目具有點多、面廣、單體體量大、生產週期長的行業特點，用於維持日常經營周轉的資金需求量較大。從「十四五」規劃看，國家的一系列重大戰略將形成基建領域新的增長點，為建築行業帶來新的發展動力。

(ii) 上市公司發展階段和自身經營模式

公司深度融入國家戰略，持續優化區域佈局，統籌推進深化改革，始終堅持高品質發展，不斷提升全球競爭力和品牌影響力。2023年公司新簽合同額、營業收入再創歷史新高，全產業鏈優勢更加鞏固。公司將繼續堅持多元協同發展，持續加大結構調整和轉型升級力度，不斷強化現代產業體系建設，全面加快「高品質中鐵」建設步伐。

(iii) 上市公司盈利水準及資金需求

近年來，公司淨利潤始終保持較好水準，為股東創造了較為穩定的投資回報。2023年公司歸屬於上市公司普通股股東的淨利潤334.83億元，同比增長7.07%，創歷史最好水準。隨著公司加大結構調整和轉型升級力度，積極培育新興業務，主動開闢「第二曲線」，需要大量的資金支援。公司將根據業務發展需要合理安排資金需求，積極優化財務結構，不斷提高資金使用效率，持續提升公司盈利能力。

(iv) 上市公司現金分紅水準較低的原因

一方面，世界經濟依然低迷，國內經濟週期性、結構性矛盾並存，企業面臨較為複雜的外部環境，客觀上需要保存留存收益以增強公司抗風險能力。另一方面，為滿足公司日常生產經營、項目投資及新興業務發展需求，公司需留存充足的資金以保障生產經營能力。隨著公司加快從高速發展向高品質發軔轉型，企業盈利能力將穩步提升，未來可為投資者提供更豐厚的回報。

(v) 上市公司留存未分配利潤的確切用途以及預計收益情況

公司留存未分配利潤將用於公司搶抓發展機遇、持續深化公司戰略轉型、加大結構調整力度、尋求新的效益增長點等方面。公司將在築牢傳統業務發展優勢的基礎上，結合主業和市場需求積極培育新興業務，加大資金投入，推動業務結構優化升級，提升公司的盈利能力，給股東帶來長期穩定的回報。

5.1.2 現金分紅政策的專項說明

是否符合公司章程的規定或股東大會決議的要求	√是 □否
分紅標準和比例是否明確和清晰	√是 □否
相關的決策程序和機制是否完備	√是 □否
獨立董事是否履職盡責並發揮了應有的作用	√是 □否
中小股東是否有充分表達意見和訴求的機會， 其合法權益是否得到了充分保護	√是 □否

5.1.3 報告期內盈利且母公司可供普通股股東分配利潤為正，但未提出普通股現金利潤分配預案的，公司應當詳細披露原因以及未分配利潤的用途和使用計劃

不適用

5.2 公司股權激勵計劃、員工持股計劃或其他員工激勵措施的情況及其影響

於2023年12月31日，本公司《2021年限制性股票激勵計劃》（「激勵計劃」）激勵計劃全部實施完畢，其中於2022年1月17日首次授予17,072.44萬股，及後於2022年11月2日預留部份授予數量1,192.20萬股；首次授予激勵對象中5名，2名激勵對象因組織安排調離本公司且不在本公司任職，3名激勵對象因不能勝任工作崗位、業績考核不合格、過失、違法違規等原因不再屬於激勵計劃規定的激勵範圍，本公司對上述5名激勵對象已獲授但尚未解除限售的137.97萬股限制性股票於2022年12月28日完成了回購註銷。

此外，本公司於2024年3月11日對另外7名激勵對象已獲授但尚未解除限售的156.6166萬股限制性股票完成了回購註銷。這7名激勵對象分別為1名激勵對象因組織安排調離本公司且不在本公司任職，1名激勵對象死亡，1名激勵對象在勞動合同期內主動提出辭職，2名激勵對象違法、違規，2名激勵對象2022年度個人考核結果為稱職（當期解除限售的限制性股票比例為80%，剩餘20%未解除限售的限制性股票由公司回購註銷）。

激勵計劃的目的

為了進一步建立、健全本公司長效激勵機制，吸引和留住優秀人才，充分激勵本集團高級管理人員、中層管理人員、核心骨幹人員，有效地將股東利益、本公司利益和經營者個人利益結合在一起，共同關注本公司的長遠發展，根據《證券法》、《公司法》、《公司章程》等有關法律法規規定，結合本公司目前執行的薪酬體系和績效考核體系等管理制度，制定了激勵計劃。

激勵計劃的參與人

激勵對象具體範圍包括：1. 本集團高級管理人員；2. 本集團中層管理人員；及3. 本集團核心骨幹人員

激勵計劃中可予發行的限制性股票總數以及其於本公告日期佔已發行股份的百分率

激勵計劃擬授予的限制性股票數量不超過20,000萬股A股，其中首次授予18,000.00萬股A股，預留2,000.00萬股A股。於2023年12月31日，激勵計劃全部實施完畢。本公司根據激勵計劃授予數量181,266,700股A股，已發行的限制性股票數量約佔本公告日本公司A股股本總額的0.88%和本公司股本總額的0.73%。

激勵計劃中每名參與人可獲授限制性股票上限

激勵計劃中任何一名激勵對象通過全部在有效期內的激勵計劃所獲授的本公司限制性股票數量累計均不得超過激勵計劃提交股東大會審議時本公司A股股本總額的1%。高級管理人員的權益授予價值，按照不高於授予時薪酬總水平（含權益授予價值）的40%確定，管理、技術和業務骨幹等其他激勵對象的權益授予價值，由本公司董事會合理確定。

參與人可根據激勵計劃行使期權的期限

激勵計劃並不涉及授予任何可行使的期權。

根據激勵計劃授出的限制性股票的歸屬期及限售期

因為限制性股票都在授予的同時全部歸屬於參與者，所以根據激勵計劃授予的限制性股票本身沒有任何歸屬期。限制性股票有限售期。激勵計劃的限制性股票分三批次解除限售，各批次限售期分別為自相應授予部分限制性股票登記完成之日起24個月、36個月、48個月。在每一個限售期解除之後，首次及預留授予的限制性股票的1/3會被解除限售。激勵對象根據激勵計劃獲授的限制性股票在解除限售前內不得轉讓、用於擔保或償還債務。

接納限制性股票須付金額(如有)以及付款或通知付款的期限

接納限制性股票須付金額為限制性股票的授予價格乘以獲授予的限制性股票股數。截至2023年12月31日，總授予價格為人民幣645,046,645元(不包括本公司截至2023年12月31日已完成回購註銷的1,379,700股限制性股票)。首次授予限制性股票的激勵對象已於付款期限2022年1月28日前將出資額匯入本公司募集資金專戶，預留部分限制性股票的激勵對象已於付款期限2022年11月16日前將出資額匯入本公司募集資金專戶。

授予價格的釐定基準

首次授予的限制性股票的授予價格不低於股票票面金額、不低於公平市場價格的60%，公平市場價格按以下價格的孰高值確定：1、公告日前1個交易日本公司A股股票交易均價(前1個交易日股票交易總額/前1個交易日股票交易總量)；2、公告前20個交易日、60個交易日、120個交易日的本公司A股股票交易均價之一。

預留授予限制性股票在每次授予前，須召開董事會審議通過相關議案，並披露預留授予情況。預留授予項下的限制性股票的授予價格不低於股票票面金額、不低於公平市場價格的60%，公平市場價格按以下價格的孰高值確定：1.預留授予董事會決議公告前1個交易日A股股票交易均價；2.預留授予董事會決議公告前20個交易日、60個交易日或者120個交易日的A股股票交易均價之一。

激勵計劃尚餘的有效期

激勵計劃的有效期自限制性股票首次授予登記完成之日起至激勵對象獲授予及發行的限制性股票全部解除限售或回購註銷之日止，最長不超過72月。因此，激勵計劃的有效期為2022年2月23日（首次授予限制性股票登記完成之日）至2026年11月30日（預留授予的限制性股票全部解除限售之日）。

5.3 承諾事項履行情況

5.3.1 公司實際控制人、股東、關聯方、收購人以及公司等承諾相關方在報告期內或持續到報告期內的承諾事項

承諾背景	承諾類型	承諾方	承諾內容	承諾時間及期限	是否有履行期限	是否及時嚴格履行	如未能及時履行應說明	如未能及時履行應說明
							未完成履行的具體原因	下一步計劃
與首次公開發行相關的承諾	解決同業競爭	中鐵工	中國中鐵依法成立之日起，中鐵工及其除中國中鐵外的其他附屬企業不以任何形式直接或間接從事或參與、或協助從事或參與任何與中國中鐵及其附屬企業的主營業務構成或可能構成競爭的任何業務。如中鐵工或其除中國中鐵外的其他附屬企業發現任何與中國中鐵主營業務構成或可能構成直接或間接競爭的新業務機會，將立即書面通知中國中鐵，並保證中國中鐵或其附屬企業對該業務機會的優先交易及選擇權。如中鐵工或其附屬企業擬向第三方轉讓、出售、出租、許可使用或以其他方式轉讓或允許使用將來其可能獲得的與主營業務構成或可能構成直接或間接相競爭的新業務、資產或權益，中鐵工將保證中國中鐵或其附屬企業對該新業務、資產或權益的優先受讓權。	無	否	是	/	/
與再融資相關的承諾	其他承諾	中鐵工	如中國中鐵存在未披露的因閒置土地、炒地、捂盤惜售、哄抬房價等違法違規行為被行政處罰或正在被(立案)調查的情形，並因此給中國中鐵和投資者造成損失的，中鐵工將按照有關法律、行政法規的規定及證券監管部門的要求承擔賠償責任。	長期	否	是	/	/

- 註1：關於公司及中鐵工在子公司中鐵二局重大資產重組過程中出具的相關承諾詳見中鐵二局（2017年3月已更名為中鐵高新工業股份有限公司，證券代碼600528.SH）於2016年9月21日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中鐵二局股份有限公司重大資產置換及發行股份購買資產並募集配套資金暨關聯交易報告書（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註2：公司於2020年11月25日向中鐵工業出具了《中國中鐵關於變更部份或有事項承諾的函》，將原承諾中關於瑕疵房地產辦理權屬證書的承諾履行期限變更為長期，具體事項已於2020年12月25日經中鐵工業2020年第一次臨時股東大會審議通過，相關承諾詳見中鐵工業於2020年12月8日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中鐵工業關於關於公司控股股東變更部份或有事項承諾履行期限的公告》，目前公司正在按承諾嚴格履行。
- 註3：公司及中鐵工在發行股份購買資產過程中出具的相關承諾詳見公司於2019年5月31日在上海證券交易所網站(<http://www.sse.com.cn>)披露的《中國中鐵股份有限公司發行股份購買資產報告書（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註4：公司及中鐵工收購中鐵裝配控制權過程中分別出具了《關於避免與北京恒通創新賽木科技股份有限公司同業競爭的承諾函》、《關於規範與北京恒通創新賽木科技股份有限公司關聯交易的承諾函》、《關於保障北京恒通創新賽木科技股份有限公司獨立性的承諾函》，上述承諾於本公司對恒通科技擁有控制權期間持續有效。目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。
- 註5：公司及中鐵工在高鐵電氣分拆至科創板上市過程中分別出具了《關於避免同業競爭的承諾函》、《關於減少和規範關聯交易的承諾函》、《關於填補被攤薄即期回報的承諾函》等承諾，具體承諾內容詳見公司於2020年9月30日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司關於分拆所屬子公司中鐵高鐵路電氣裝備股份有限公司至科創板上市的預案（修訂稿）》，目前公司及中鐵工均在按承諾嚴格履行。

5.3.2 公司資產或項目存在盈利預測，且報告期仍處在盈利預測期間，公司就資產或項目是否達到原盈利預測及其原因作出說明

不適用

5.3.3 業績承諾的完成情況及其對商譽減值測試的影響

不適用

5.4 報告期內控股股東及其他關聯方非經營性佔用資金情況

不適用

5.5 違規擔保情況

不適用

5.6 公司對會計師事務所「非標準審計報告」的說明

不適用

5.7 公司對會計政策、會計估計變更或重大會計差錯更正原因和影響的分析說明

5.7.1 公司對會計政策、會計估計變更原因及影響的分析說明

不適用

5.7.2 公司對重大會計差錯更正的原因及影響的分析說明

不適用

5.7.3 與前任會計師事務所進行的溝通情況

不適用

5.7.4 其他說明

不適用

5.8 聘任、解聘會計師事務所情況

單位：萬元 幣種：人民幣

	現聘任	
境內會計師事務所名稱	普華永道中天會計師事務所 (特殊普通合夥)	
境內會計師事務所報酬	3,310	
境內會計師事務所審計年限	7年	
境內會計師事務所註冊會計師姓名	趙建榮 胡巍	
境內會計師事務所註冊會計師 審計服務的連續年限	趙建榮(2年) 胡巍(3年)	
境外會計師事務所名稱	羅兵咸永道會計師事務所	
境外會計師事務所報酬	220	
境外會計師事務所審計年限	7年	
	名稱	報酬
內部控制審計會計師事務所	普華永道中天 會計師事務所 (特殊普通合夥)	180
財務顧問	／	／
保薦人	／	／

聘任、解聘會計師事務所的情況說明

2023年3月29日、30日，公司第五屆董事會第二十六次會議審議通過了《關於聘任2023年度審計機構的議案》和《關於聘任2023年度內部控制審計機構的議案》兩項議案，具體會計師事務所聘任情況詳見公司於2023年3月31日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司關於續聘會計師事務所的公告》。2023年6月28日，公司2022年年度股東大會審議通過上述議案。公司聘請普華永道中天會計師事務所（特殊普通合夥）和羅兵咸永道會計師事務所為公司2023年度審計機構，同時聘請普華永道中天會計師事務所（特殊普通合夥）為公司2023年度內部控制審計機構。具體情況請參見公司2023年6月29日在上海證券交易所網站披露的《中國中鐵股份有限公司2022年年度股東大會決議公告》。

5.9 面臨暫停上市風險的情況

5.9.1 導致暫停上市的原因

不適用

5.9.2 公司擬採取的應對措施

不適用

5.9.3 面臨終止上市的情況和原因

不適用

5.10 破產重整相關事項

不適用

5.11 重大訴訟、仲裁

本年度公司無重大訴訟、仲裁事項。

5.12 公司及其董事、監事、高級管理人員、控股股東、實際控制人、收購人處罰及整改情況

不適用

5.13 報告期內公司及其控股股東、實際控制人誠信狀況的說明

報告期內，公司及控股股東、實際控制人嚴格按照《公司法》《證券法》等法律法規及規範性文件要求，合法合規經營，嚴格履行做出的承諾，不存在失信情況。

5.14 重大關聯交易

5.14.1 與日常經營相關的關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

單位：千元 幣種：人民幣

關聯交易方	關聯關係	關聯交易 類型	關聯交易 內容	關聯交易 定價原則	關聯交易 價格	關聯交易 金額	佔同類交易 金額的比例 (%)
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	接受勞務	租賃 辦公樓等	協議定價	20,878	20,878	小於1%
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	接受勞務	接受 綜合服務	協議定價	52,431	52,431	小於1%
合計					<u>73,309</u>	<u>73,309</u>	

關聯交易的說明

上述兩項交易分別為公司於2021年12月30日與中鐵工續簽的《房屋租賃協議》和《綜合服務協議》在本報告期內的履行情況。兩項協議有效期均為三年，所涉及的總交易金額在董事會決策權限內並業經本公司第四屆董事會第十八次會議審議通過，符合《上海證券交易所股票上市規則》的相關規定。同時，《房屋租賃協議》及《綜合服務協議》的年度交易金額也符合香港上市規則所規定的最低豁免水平而豁免有關申報、年度審核、公告及獨立股東批准的規定。

5.14.2 資產收購、出售發生的關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

(4) 涉及業績約定的，應當披露報告期內的業績實現情況

不適用

5.14.3 共同對外投資的重大關聯交易

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

5.14.4 關聯債權債務往來

(1) 已在臨時公告披露且後續實施無進展或變化的事項

不適用

(2) 已在臨時公告披露，但有後續實施的進展或變化的事項

不適用

(3) 臨時公告未披露的事項

不適用

5.14.5 公司與存在關聯關係的財務公司、公司控股財務公司與關聯方之間的金融業務

中鐵財務有限責任公司為公司控股股東中鐵工及其附屬公司提供金融服務，可以使公司利用其部分融通資金，提高資金運用效率，並且通過中鐵財務有限責任公司獲得的淨利息和服務費而增加效益。公司2021年12月22日召開的第五屆董事會第十二次會議審議通過了《關於中鐵財務有限責任公司與中國鐵路工程集團有限公司簽署金融服務關聯(連)交易框架協議的議案》，同意公司下屬控股子公司中鐵財務有限責任公司與公司控股股東中鐵工續簽《金融服務框架協議》(協議有效期至2024年12月31日)，並依據協議向中鐵工及其子公司提供存款、貸款及其他金融服務。詳情請見公司2021年12月31日在上海證券交易所網站披露的相關公告。報告期內，中鐵工及子企業在中鐵財務有限責任公司的每日最高存款餘額(含應計利息)未超過《金融服務框架協議》規定的上限；中鐵工及子企業自中鐵財務有限責任公司獲得的每日貸款餘額(含應計利息)未超過《金融服務框架協議》規定的上限；中鐵財務有限責任公司向中鐵工及子企業提供其他金融服務所收取的服務費未超過《金融服務框架協議》規定的上限。

(1) 存款業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	每日最高 存款限額	存款利率 範圍	期初餘額	本期發生額		期末餘額
					本期合計 存入金額	本期合計 取出金額	
中鐵工	母公司		1.265%	593,430	4,642,072	4,621,640	613,862
中鐵國資資產管理 有限公司	母公司的 全資子公司	20,000,000	1.265%	21,212	2,776,554	2,777,549	20,217
中國鐵路工程集團 有限公司黨校	母公司的 全資子公司		1.265%	12,135	56,288	53,912	14,511
合計				<u>626,777</u>	<u>7,474,914</u>	<u>7,453,101</u>	<u>648,590</u>

(2) 貸款業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	貸款額度	貸款利率 範圍	期初餘額	本期發生額		期末餘額
					本期合計 貸款金額	本期合計 還款金額	
中鐵工	母公司	3,500,000	3.3%-3.45%	1,100,000	0	1,100,000	0

(3) 授信業務或其他金融業務

單位：千元 幣種：人民幣

關聯方	關聯關係	業務類型	總額	實際發生額
中鐵工	母公司	綜合授信	<u>3,500,000</u>	<u>0</u>

(4) 其他說明

單位：千元 幣種：人民幣

科目	關聯方	本期發生額	上年同期發生額
利息收入	中鐵工	12,478	44,788
利息支出	中鐵工	23,614	13,887
利息支出	中鐵國資資產管理 有限公司	595	1,086
利息支出	中國鐵路工程集團 有限公司黨校	259	205

註：該利息收入為公司下屬控股子公司中鐵財務有限責任公司應收中鐵工拆出資金利息收入。該利息支出為中鐵財務有限責任公司應付吸收中鐵工、中鐵國資資產管理有限公司和中國鐵路工程集團有限公司黨校資金存款的利息。

5.14.6 其他

關聯擔保情況

單位：千元 幣種：人民幣

擔保方	被擔保方	擔保金額	擔保起始日	擔保到期日	擔保是否已經履行完畢
中鐵工	中國中鐵	3,500,000	2010年10月	2026年4月	否

註：此擔保系中鐵工為本公司2010年10月發行的2010年公司債券(第二期)15年期提供的全額無條件不可撤銷的連帶責任保證擔保。根據本公司《公開發行公司債券募集說明書》中保證期間的約定，擔保人承擔保證責任的期間自債券發行首日至債券到期日後六個月止。截至2023年12月31日，本公司2010年公司債券(第二期)15年期中鐵工作為擔保人承擔的保證責任尚未到期。於2023年12月31日，該筆應付債券餘額為人民幣3,527,937千元(2022年12月31日：人民幣3,526,101千元)。

5.15 重大合同及其履行情況

5.15.1 託管、承包、租賃事項

(1) 託管情況

不適用

(2) 承包情況

不適用

(3) 租賃情況

不適用

5.15.2 擔保情況

單位：萬元 幣種：人民幣

擔保方	擔保方與上市公司的關係	被擔保方	擔保金額	擔保發生日期(協定簽署日)	擔保起始日	擔保到期日	擔保類型	主債務情況	擔保物(如有)	擔保是否已經履行完畢	擔保逾期金額	反擔保情況	是否為	
													關聯方擔保	關聯關係
中國中鐵股份有限公司	公司本部	臨哈鐵路有限責任公司	39,682.40	2008/6/30	2008/6/30	2027/6/20	連帶責任擔保	正常履約	否	否	/	有	否	/
中鐵四局集團有限公司	全資子公司	徐州市迎賓快速路建設有限公司	119,000.00	2018/10/22	2018/10/30	2028/10/29	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	否	/	無	否	/
中鐵五局集團有限公司	全資子公司	青海五礦中鐵公路建設管理有限公司	14,850.00	2020/1/14	2020/1/14	2045/12/30	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	否	/	無	否	/
中鐵五局集團有限公司	全資子公司	江西省城科雲創置業有限公司	4,026.79	2021/9/22	2021/9/22	2029/9/21	連帶責任擔保	正常履約	否	否	/	無	否	/
中鐵十局集團有限公司	全資子公司	重慶中鐵任之養老產業有限公司	50,000.00	2017/1/12	2017/1/12	2024/11/30	連帶責任擔保	正常履約	否	否	/	無	否	/

擔保方	擔保方與上市公司的關係	被擔保方	擔保金額	擔保發生日期(協定簽署日)	擔保起始日	擔保到期日	擔保類型	主債務情況	擔保物(如有)	擔保		是否為	
										是否已經履行完畢	逾期金額	反擔保情況	關聯方關係
中鐵大橋局集團有限公司	全資子公司	武漢楊泗港大橋有限公司	60,491.07	2016/5/30	2016/5/30	2024/6/25	連帶責任擔保	正常履約	否	/	否	/	/
中鐵大橋局集團有限公司	全資子公司	汕頭市牛田洋快速通道投資發展有限公司	8,112.14	2019/11/14	2019/11/14	2039/8/23	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	/	否	/	/
中鐵上海工程局集團有限公司	全資子公司	防城港市中鐵堤路園投資發展有限公司	500.00	2019/5/8	2019/5/8	2030/12/31	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	/	否	/	/
中鐵國際集團有限公司	全資子公司	MontagProp Proprietary Limited	5,763.00	2015/7/3	2015/7/3	2024/6/30	連帶責任擔保	正常履約	否	/	否	/	/
中鐵南方投資集團有限公司	全資子公司	汕頭市牛田洋快速通道投資發展有限公司	364,234.95	2019/11/14	2019/11/14	2039/8/23	連帶責任擔保	正常履約	股權質押	/	否	/	/

報告期內擔保發生額合計(不包括對子公司的擔保)	-64,998.55
報告期末擔保餘額合計(A)(不包括對子公司的擔保)	666,660.35
公司及其子公司對子公司的擔保情況	
報告期內對子公司擔保發生額合計	-530,907.98
報告期末對子公司擔保餘額合計(B)	14,783,873.97
擔保總額(A+B)	15,450,534.32
擔保總額佔公司淨資產的比例(%)	33.60%
其中：	
為股東、實際控制人及其關聯方提供擔保的金額(C)	
直接或間接為資產負債率超過70%的被擔保物件提供的 債務擔保金額(D)	12,764,586.45
擔保總額超過淨資產50%部分的金額(E)	
上述三項擔保金額合計(C+D+E)	12,764,586.45
未到期擔保可能承擔連帶清償責任說明	不適用
擔保情況說明	

1. 本次擔保總額含對子公司提供的差額補足承諾9,184,805.36萬元。
2. 截至2023年12月31日，中國中鐵股份有限公司(合併)房地產按揭擔保合計3,486,011.99萬元。

5.15.3 委託他人進行現金資產管理的情況

(1) 委託理財情況

(i) 委託理財總體情況

不適用

(ii) 單項委託理財情況

不適用

(iii) 委託理財減值準備

不適用

(2) 委託貸款情況

(i) 委託貸款總體情況

單位：萬元 幣種：人民幣

類型	資金來源	發生額	未到期餘額	逾期未收回金額
委託貸款	自有資金	<u>435,000.00</u>	<u>424,517.65</u>	<u>0</u>

(ii) 單項委託貸款情況

單位：萬元 幣種：人民幣

受託人	委託貸款類型	委託貸款金額	委託貸款起始日期	委託貸款終止日期	資金來源	資金投向	報酬確定方式	年化收益率 (%)	預期收益	當年度實際確認收益	當年度實際收到收益	是否經過法定程式	未來是否有委託貸款理財計劃	減值準備計提金額
中國工商銀行	委託貸款	125,424.31	2021/5/14	2041/12/30	自有	內蒙古集通鐵路(集團)有限公司	協議約定	3.81	4,724.4	0.00	0.00	是	否	1,792.49
北京西客站支行														
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	27,200.00	2021/3/8	2024/3/7	自有	墊忠高速還本付息	協議約定	4.79	3,904.56	1,551.86	2,172.61	是	否	158.07
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	7,205.88	2023/3/9	2026/3/8	自有	岑梧高速還本付息	協議約定	4.75	1,008.25	293.25	274.05	是	否	159.39
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	16,500.00	2023/3/9	2026/3/8	自有	榆神高速還本付息	協議約定	4.75	2,218.16	645.40	415.37	是	否	364.97
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	20,849.02	2023/3/9	2026/3/8	自有	平正高速還本付息	協議約定	4.75	2,917.22	848.48	792.93	是	否	296.57
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	64,372.55	2023/3/9	2026/3/8	自有	綿遂高速還本付息	協議約定	4.75	9,007.08	2,619.74	2,448.20	是	否	1,423.88
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	19,350.00	2023/3/9	2026/3/8	自有	廣西高速收購轉輸神款項	協議約定	4.75	2,601.30	756.88	706.30	是	否	295.10
中鐵財務有限責任公司	委託貸款	145,040.20	2023/3/9	2026/3/8	自有	廣西高速分紅資金缺口	協議約定	5.23	22,440.39	6,526.57	6,100.33	是	否	2,211.92

(iii) 委託貸款減值準備

不適用

5.16 其他對投資者作出價值判斷和投資決策有重大影響的重大事項的說明

5.16.1 報告期內簽署的重大合同

(1) 工程建造業務

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同 簽署日期	合同金額 (萬元)	合同工期
鐵路					
1	中鐵一局中鐵三局 中鐵四局中鐵十 局中鐵上海局中 鐵北京局	新建濰坊至宿遷高速鐵路臨 沂段站前工程施工總價承 包WSZQ-6標段、WSZQ-8 標段、WSZQ-10標段，濰 坊至日照段站前工程施工 總價承包WSZQ-1標段、 WSZQ-3標段、WSZQ-5標 段，江蘇段站前工程施工 標WSZQ-02SG標段	2023.12	1,990,476	1,644日曆 天／1,643 日曆天
2	中鐵一局中鐵三局 中鐵十局中鐵大 橋局	新建合肥至武漢高速鐵路安 徽段站前工程施工總承包 HWZQ-1標段、HWZQ-2 標段、HWZQ-5標段，湖 北段站前工程施工總承包 HWZQ-2標段、HWZQ-4 標段	2023.12	1,660,962	1,644日曆天

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同 簽署日期	合同金額 (萬元)	合同工期
3	中鐵二局、中鐵三局、中鐵四局、中鐵五局、中鐵隧道局、中鐵上海局	新建延安至榆林鐵路站前工程YYZQ-1標段、YYZQ-2標段、YYZQ-3標段、YYZQ-7標段、YYZQ-9標段、YYZQ-10標段	2023.11	1,446,856	1,826日曆天
公路					
1	中鐵一局、中鐵二局、中鐵四局、中鐵五局、中鐵六局、中鐵大橋	長春都市圈環線高速公路伊通至公主嶺至農安、白山至臨江高速公路、撫松至長白國家高速公路松江河至長白段三條高速項目	2023.09	1,101,028	1,460日曆天
2	中鐵隧道局	雲南—永平至昌寧高速公路(昌甯段)土建第YCTJ-3合同段	2023.12	321,131	48個月
3	中鐵股份、中鐵大橋局、中鐵隧道局、中鐵廣州局	福建省廈門第三東通道工程(第A2、A3、A4、A5標段)施工A3標段	2023.12	307,181	36個月
市政					
1	中鐵南方、中鐵四局、中鐵七局、中鐵隧道局	僑城東路北延通道工程三標段	2023.04	662,047	2023.7-2028.9
2	中鐵隧道局、中鐵六院	台州市一江兩岸協同發展示範區暨創新創業智匯穀項目(市政配套設施建設工程)	2023.09	266,046	1,460日曆天

序號	簽訂單位	合同名稱	中標／ 合同 簽署日期	合同金額 (萬元)	合同工期
3	中鐵十局及其他方	濟南遙牆機場綜合交通樞紐工程(二階段)	2023.05	263,509	1,293日曆天
城軌					
1	中鐵南方、中鐵一局、中鐵二局、中鐵四局、中鐵五局、中鐵六局、中鐵七局、中鐵八局、中鐵九局、中鐵隧道局、中鐵上海局、中鐵北京局	深圳市城市軌道交通22號線一期工程施工總承包	2023.12	1,919,929	1,855日曆天
2	中鐵股份、中鐵廣投、中鐵一局、中鐵二局、中鐵三局、中鐵四局、中鐵六局、中鐵十局及其他方	廣州市城市軌道交通8號線北延段支線工程(江府~紀念堂)及同步實施工程施工總承包	2023.06	776,384	1,785天
3	中鐵股份、中鐵二局、中鐵八局	市域(郊)鐵路成都至德陽線工程施工總承包項目	2023.05	769,078	1,373日曆天

(2) 設計諮詢業務

序號	簽訂單位	項目名稱	合同簽署日期	合同金額 (萬元)	合同履行期限
1	中鐵大橋院 及其他方	新建南通至寧波高速鐵路浙江段前期 工作及勘察設計	2023.05	46,366	至雙方履行完合同 規定的責任後 終止
2	中鐵設計	深圳市城市軌道交通19號線一期工程 可行性和勘察設計總承包項目	2023.12	42,595	至雙方履行完合同 規定的責任後 終止
3	中鐵設計	新建南通至寧波高速鐵路工程張家港 至蘇浙省界段前期工作及勘察設計	2023.05	39,300	2028年11月31日止

(3) 裝備製造業務

序號	簽訂單位	業主單位	合同名稱	合同簽 訂日期	合同額 (萬元)	合同工期 (個月)
鋼結構						
1	中鐵九橋	中鐵雲南建設投資有限公司	雲南省滇中引水項目二期配套 工程螺旋壓力鋼管項目內部 買賣合同	2023.09	217,046	2023.6.26- 2025.12.26
2	中鐵寶橋	貴州橋樑建設集團有限責任 公司	滬昆國家高速公路安順至盤州 (黔滇界)段擴容工程古牛河 特大橋鋼結構項目合同	2023.11	48,700	24個月

序號	簽訂單位	業主單位	合同名稱	合同簽訂日期	合同額 (萬元)	合同工期 (個月)
3	中鐵山橋	如皋市鵬巨集展鋼結構工程有限公司	分段製造(船體分段工程)	2023.11	41,590	分段交貨
道岔						
1	中鐵山橋	中鐵八局	杭溫鐵路產品採購合同	2023.01	33,800	按照甲方要求
2	中鐵寶橋	西成鐵路客運專線陝西 有限責任公司	西成客專公司新建西安至延安 鐵路甲供物資合同協議書	2023.08	23,857	按照甲方要求
3	中鐵山橋	新鐵德奧道岔有限公司	包銀高速道岔採購合同	2023.10	14,303	按照甲方要求
工程機械(含軌行設備、盾構等)						
1	中鐵裝備	中鐵三局	引江補漢工程土建施工及金 結機電安裝2標雙護盾TBM 採購協議	2023.11	49,026	按照甲方要求
2	中鐵裝備	基石京信(天津)融資租賃 有限公司	盾構機設備採購合同	2023.09	32,322	2023.9-2023.11
3	中鐵裝備	一重集團(天津)隧道工程 有限公司	盾構機採購合同	2023.06	22,500	合同簽訂後1個月

(4) 房地產開發業務

序號	項目名稱	所在地	項目類型	規劃面積 (萬平方米)
1	廣州智慧創新總部搬遷式開發項目	廣東廣州	二級開發	213,139
2	北京市大興區西紅門鎮1號地A組團DX04-0102-6005、6007地塊項目	北京大興	二級開發	93,719
3	上海徐匯區田林街道167-02地塊項目	上海徐匯	二級開發	22,280

(5) 資產經營業務

(i) 報告期內簽署的重大基礎設施投資項目

序號	合同名稱	合同簽約主體	合同金額 (億元)	項目公司股權比例	建設期	特許經營期	簽訂時間
1	G85G76重慶(川渝界)至成都高速公路擴容工程、遂甯至重慶高速公路(四川境)擴容工程、大竹至墊江高速公路(四川境)項目	中鐵城市投資發展集團有限公司及其他方(項目公司)	673.44	中鐵方持股20%，其他方合計持股80%	4	29.78	2023-08
2	四川省自貢至永川高速公路(四川境)項目	中鐵城市投資發展集團有限公司(項目公司)	122.92	中鐵城投持股100%	3	29.82	2023-06
3	新建寧波至舟山鐵路PPP項目	中鐵(上海)投資集團有限公司(項目公司)	269.89	政府出資代表持股49%，中鐵方持股24.14%，其他方持股26.86%	6	30	2023-01

(ii) 報告期內運營的重大基礎設施投資項目

序號	合同名稱	合同簽約主體	合同金額 (億元)	簽訂時間	運營期(年)	進入 運營期 時點
1	大連地鐵5號線PPP項目	中國中鐵股份有限 公司及其他方	182.7	2017-03	19.5	2023-03
2	呼和浩特市城市軌道交通1號線 一期工程PPP項目	中國中鐵股份有限 公司及其他方	146.79	2016-09	25	2019-12
3	京雄高速公路(北京段)政府和社 會資本合作(PPP)項目	中國中鐵股份有限 公司及其他方	122.1	2021-01	25	2023-12

(6) 新興業務

序號	簽訂單位	項目名稱	合同簽署 日期	合同金額 (萬元)	合同履行期限
1	中國鐵工投資	中山市深中合作創新區啟動區和萬畝 農田特色農業生態區EOD及配套 設施項目	2023.1	812,700	項目合作期10年
2	中鐵四局、中鐵五局、 中鐵隧道局	環北部灣廣東水資源配置工程A5、 A6標	2023.2	418,477	2023.3 -2030.8
3	中鐵大橋局	漳浦六鰲海上風電場二期項目設計 施工總承包項目	2023.2	283,368	884日曆天

5.16.2 報告期內簽署的戰略框架協議

序號	簽訂時間	協定名稱	協定約定投資金額(如有)	協定主要內容
1	2023年3月	武漢市人民政府中國中鐵股份有限公司戰略合作協定	無	<ol style="list-style-type: none"> 1. 城市更新、舊城改造、城市綜合開發投資建設方面； 2. 城市重大基礎設施、綜合交通領域投資建設方面； 3. 軌道交通系統建設方面； 4. 生態環境投資建設方面。
2	2023年4月	河北雄安新區管理委員會中國中鐵股份有限公司戰略合作協定	無	<p>雙方按照「優勢互補、合作共贏」原則，圍繞北京非首都功能疏解、城市基礎設施、公共服務設施、片區開發、軌道交通、新型城鎮化、縣城改造提升、高端裝備研發與製造等多領域開展合作。中國中鐵將雄安新區作為重點投資區域，在雄安新區管委會的統籌協調支援下，充分發揮品牌、技術、管理、投融資等方面優勢，未來五年，中國中鐵計劃在河北雄安新區全力支援雄安新區建設和發展，更好服務國家重大戰略的實施</p>
3	2023年5月	江蘇省人民政府中國中鐵股份有限公司戰略合作協定	無	<p>中國中鐵將江蘇省作為東部區域的戰略中心進行重點佈局，積極為江蘇省重大基礎設施提供規劃、勘察、設計、裝備製造、施工、維護、運營、投融資等服務，推動優質資源在蘇集聚發展，助力江蘇省經濟社會高品質發展。江蘇省將打造一流營商環境，為中國中鐵在蘇發展提供項目准入、審批服務、要素保障等方面的支持。</p>
4	2023年12月	中國長江三峽集團有限公司中國中鐵股份有限公司戰略合作協定	無	<p>積極服務長江經濟帶發展等重大國家戰略和重點任務，發揮各自優勢，共同致力於清潔能源開發建設、生態環境治理、裝備研發製造、海外業務等方面的合作。</p>

5.16.3 重要房地產資料

(1) 持作發展的物業

建築物或 項目名稱	具體地址	現時土地用途	佔地面積 (萬平方米)	建築面積 (萬平方米)	完工 程度	預期完 工日期	本公司 及子公 司權益
中鐵閱唐府	西安市曲江新區一期	居住用地	2.08	8.19	在建	2025年	100%
中鐵卓著	成都市天府新區成都直管區，南靠華青路、西靠科智路、東臨鹿溪口北路。	居住用地	12.85	39.59	在建	2025年	100%
中鐵閱江來項目	廣州市南沙區亭角地區，東至規劃路，南至鳳亭大道，西至規劃路，北至規劃路	商業居住混合用地	5.79	24.42	在建	2026年	100%
中鐵虹橋逸都	上海市青浦區徐涇鎮滬青平公路1758弄	居住用地	6.04	15.4	在建	2024年	100%
中鐵興創逸境	北京市大興區黃村鎮	居住用地	5.44	19.06	在建	2024年	65%
中鐵長春博覽城	吉林省長春市朝陽區永春鎮永春街6888號	居住用地、其他商服用地、文化設施用地	232.71	447.16	在建	2031年	90%

(2) 持作投資的物業

名稱	地點	用途	持有期限	本公司及子公司權益
北京諾德中心三期S1、S2、16和19號樓	北京市豐台區育仁南路1號	商業	2054-11	100%
天津諾德中心1號樓、2號樓及配建	天津市河北區律緯路50號	商業	2054-01	100%
貴陽花果園購物中心	貴州省貴陽市南明區花果園	商業	2052-04	100%
廣州諾德中心	廣東省廣州市番禺區南村鎮漢溪大道東477號	商業	2053-05	100%
天河區金融城起步區AT090904地塊	廣東省廣州市天河區黃埔大道金融城起步區AT090904用地	商業	2068-12	100%
成都諾德壹號	四川成都市雙流區廣西路與環湖路交口	商業	2065-01	100%
上海諾德國際廣場	上海市閔行區莘莊鎮219街坊3/5丘	商業	2064-03	100%
中鐵置業青島中心	山東青島市市南區香港中路8號	商業	2046-07	100%
瑞達廣場	遼寧省瀋陽市和平區勝利南街46號	商業	2051-04	100%
中鐵南方總部大廈	廣東深圳市南山區後海中心路3333號	商業	2046-12	100%

5.17 環境信息情況

是否建立環境保護相關機制	是
報告期內投入環保資金(單位：萬元)	368,605.95

5.17.1 屬於環境保護部門公佈的重點排污單位的公司及其重要子公司的環保情況說明

不適用

5.17.2 重點排污單位之外的公司的環保情況說明

(1) 因環境問題受到行政處罰的情況

2023年，公司子公司下屬的個別工程項目在施工過程中因揚塵、污水排放、違規用地受到當地環保監管等部門行政處罰，累計處罰金額約為379.37萬元，處罰事項涉及5個工程項目，目前所有處罰事項已完成整改並通過當地監管機構驗收。公司將進一步加強全公司生態環境保護工作，通過對在建工程、作業場所環境因素的識別和評估，加強生產過程中生態環境污染風險源及污染物排放控制，切實保護和改善生活與生態環境。

(2) 參照重點排污單位披露其他環境信息

不適用

(3) 未披露其他環境信息的原因

不適用

5.17.3 有利於保護生態、防治污染、履行環境責任的相關信息

公司嚴格貫徹落實《中華人民共和國環境保護法》《中華人民共和國節約能源法》，以習近平新時代中國特色社會主義思想為指導，全面貫徹習近平生態文明思想，落實「3060」雙碳目標，堅持綠水青山就是金山銀山理念，立足新發展階段、貫徹新發展理念、構建新發展格局，扎實推進生態文明建設，圍繞「五型中鐵」戰略定位、「123456」發展策略和「四強五優」「世界一流」戰略目標，努力克服碳達峰、碳中和帶來的挑戰，把綠色發展理念融入中國中鐵發展的各方面和全過程，以節能技術創新為支撐，以節能管理、能源資源利用為中心，提升風險防範和污染應急回應能力，堅定不移走生態優先、綠色低碳的高品質發展道路，提升企業綠色建造水準。公司修訂了《中國中鐵股份有限公司能源節約與生態環境保護監督管理規定》，成立了「應對氣候變化及節能減排工作領導小組」，全面促進綠色低碳轉型發展，不斷提升高品質綠色產品服務供給能力。基於系統化的環境管理，公司獲得華夏認證中心有限公司頒發的ISO14001環境管理體系認證。

公司消耗的主要能源為施工及辦公過程中的電力、汽油、柴油、天然氣等。公司扎實推進節能增效工作，按照《節能減排監督管理辦法》和《「十四五」節能減排規劃》的要求，下達公司《2023年度能源節約與生態環境保護量化指標》，2023年度公司萬元營業收入綜合能耗可比價為0.0415噸標煤／萬元，比去年同期下降3.26%，萬元營業收入二氧化碳排放（可比價）0.1453噸／萬元，比去年同期下降3.26%，完成既定2023年度能源節約與生態環境保護工作目標。具體能源消耗情況見下表：

能源及資源消耗關鍵績效指標

能源／ 資源類型	指標	2023年度	同比增減	2022年度
直接能源消耗	汽油(萬噸)	53.8165	7.62%	50.0052
	汽油(噸／萬元)	0.0043	-5.9%	0.0046
	柴油(萬噸)	177.0350	5.68%	167.5264
	柴油(噸／萬元)	0.0142	-5.1%	0.015
	天然氣(萬標立方米)	6,875.5	-8.98%	7160.4
	天然氣(立方米／萬元)	0.55	-16%	0.66
間接能源消耗	電力(萬千瓦時)	1,185,613	4.9%	1,130,796
	電力(萬千瓦時／萬元)	0.0095	-8.2%	0.0104
綜合能源消耗	綜合能源消耗 (萬噸標準煤)	507.557	5.2%	482.32
	綜合能源消耗 (噸標準煤／ 萬元收入)	0.0415	-3.26%	0.0429
	綜合能源消耗 (萬千瓦時)	4,129,874	5.2%	3,924,515
	綜合能源消耗 (千瓦時／萬元收入)	332	-7.9%	361
水	消耗新水總量(萬噸)	46,050.65	-0.12%	46,105.66

註：基於本公司業務性質，不適用於以每產量單位或每項設施計算能耗密度，採用萬元營業收入(可比價)綜合能耗計算和披露能耗密度。

5.17.4 在報告期內為減少其碳排放所採取的措施及效果

是否採取減碳措施	是
減少排放二氧化碳密度 (單位：噸／萬元)	3.26%
減碳措施類型(如使用清潔能源發電、在生產過程中使用減碳技術、研發生產助於減碳的新產品等)	強化節能低碳技術研發，加大清潔能源使用，推進能源結構低碳轉型

公司為貫徹落實國家節能減排方針、政策，深入貫徹綠色發展理念，推行綠色規劃設計，引入全生命週期綠色設計模式，從源頭上控制能耗，把綠色、低碳、生態設計理念融入到工程規劃設計的全過程。公司高度重視能源節約與生態環境保護體系建設，繼續加強對在建工程、作業場所重點環境因素的識別與評估，制定落實項目環境管理工作計劃，建立生態環保監控監測體系，加強對運營過程中生態環境風險源管理和污染物排放控制，以及持續督查工作。一是能源節約與生態環境保護管理體系全面提升。公司開展安全品質環保專項提升工作，對節能環保工作管理體系提升提出新要求，修訂發佈節能環保監督管理規定，促進節能環保管理體系和管理工作全面提升。二是能源節約與生態環境保護統計監測能力穩步提升。升級中國中鐵能源節約與生態環境保護系統，線上填報已成常態，開展「MRV」碳足跡系統研究，穩步推進碳達峰行動各項工作。三是嚴格生態環境保護排放物及廢棄物排放檢測，2023年為疫情解除後的首年，公司所屬中鐵工業為工業製造類企業，要求其嚴格按照許可證排汙要求進行污染物排放，並對現有工廠排汙情況進行重新摸底梳理，公司按照排汙許可證或環境影響評價檔要求開展常規監測，排放監測委託給具有CMA認證的協力廠商檢測公司進行環境監測，2023年各項監測資料均符合現行排放標準現值。

排放物及廢棄物關鍵績效指標

指標	2023年度	同比增減	2022年度
二氧化碳總排放量(萬噸)	1,727.7111	5.8%	1,632.9429
二氧化碳排放密度(噸／萬元)	0.1453	-3.26%	0.1502
氮氧化物排放量(噸)	4.24	1.89%	4.32
煙(粉)塵排放量(噸)	52.87	-14.73%	62
揮發性有機物排放量(噸)	27.93	27.93%	43.57
二氧化硫(噸)	0.31	10.71%	0.28
有害廢棄物總量(噸)	1,400	4.47%	1,340
萬元單位有害廢棄物排放量 (公斤／萬元)	0.011	-6.1%	0.012
無害廢棄物總量(萬噸)	515.78	1.96%	508.85
萬元單位無害廢棄物排放量 (公斤／萬元)	0.041	-17%	0.05

註：1. 公司為建築類企業，所排放二氧化碳為能源間接溫室氣體排放。

2. 氮氧化物、二氧化硫、煙(粉)塵和揮發性有機物排放量均按排汙許可證排放量計算，計算量為公司所屬工業製造企業中鐵工業排放資料。

3. 由於四捨五入關係，個別項目數字可能與總數略有出入。為進一步核准排放資料，公司持續完善環保統計監測能力，經核查及分析，工業類車間揮發性有機物、二氧化硫等污染物排放量以四季度監測資料最低值估算，致使兩項污染物數值與實際排放值出現偏差；沾染油漆等有害廢棄物和每年產生的鋼材邊角料無害廢棄物非當年全部處置，部分暫存於指定庫房的廢棄物未納入當年統計範疇，致使廢棄物總量統計值存在差量。為確保上市公司資料披露的準確性，公司在2023年底進一步規範排放物、廢棄物統計，對2022年排放物、廢棄物資料進行了再歸集、再統計和重新修正。

公司履行保護生態、防治污染、履行環境責任情況詳見公司與本公告同時披露在上海證券交易所網站上的《中國中鐵股份有限公司2023年環境、社會與管治報告暨社會責任報告》。

5.18 社會責任工作情況

(1) 是否單獨披露社會責任報告、可持續發展報告或ESG報告

作為建築行業的領軍企業，公司始終以成為企業社會責任的實踐者、推動者、引領者為己任。自2008年起開始著手建立科學、規範、系統、有效的社會責任管理體系。從依法治企、優質服務、創造效益、員工發展、安全監管、科技進步、環境保護、公益事業、合作共贏、海外責任等十個方面進行社會責任規劃，並從公司總部到各子公司全面開展了一系列社會責任管理實踐活動，以實現全面覆蓋、充分履行、日臻完善、行業領先的社會責任目標，為社會持續作出傑出貢獻。

中國中鐵修訂發佈了《高標準履行社會責任(ESG)指導意見》，為公司持續高品質履行好社會責任提供了制度保障。公司制定並發佈公司第15份ESG報告暨社會責任報告，獲滬港兩地資本市場高度評價。《致力成為ESG國際準則的「踐行者」》等案例獲中國上市公司協會ESG最佳實踐獎、中國企業改革與發展研究會「中國企業ESG優秀案例」獎，企業資本市場價值持續提升。公司成功入選「央企ESG•先鋒100指數」，三個案例分別入選央企社會責任藍皮書、ESG藍皮書、海外社會責任藍皮書，充分展現了中國中鐵積極踐行社會責任，促進可持續高品質發展的應有擔當和市場認同。

公司履行社會責任工作情況詳見公司與本報告同時披露在上海證券交易所網站上的《中國中鐵股份有限公司2023年環境、社會與管治報告暨社會責任報告》。

(2) 社會責任工作具體情況

對外捐贈、公益項目	數量／內容	情況說明
總投入(萬元)	9458.23	向汝城縣、桂東縣、保德縣、昌都市等多個幫扶地區，以及社會公益方面，無償投入資金和物資。
其中：資金(萬元)	9241.85	主要用於產業、人才、文化、生態、組織等五大振興項目，以及社會公益。
物資折款(萬元)	216.38	主要為向幫扶地區、公益項目捐贈用品、設備、物資等。
惠及人數(人)	14.2萬人	包括定點幫扶的汝城縣、桂東縣、保德縣、昌都市等區域的產業覆蓋、「三保障」、人才培訓、消費幫扶等方面人數，以及公益項目覆蓋人數。

具體說明

公司在自身發展的同時高度重視回饋社會，積極主動承擔社會責任，2023年對外捐贈、公益項目共計投入9,458.23萬元，其中投入資金9,241.85萬元，物資折款216.38萬元。公司在服務鄉村振興中展現央企擔當，參與各地抗災搶險317次，三支國家隧道專業應急救援隊伍全年出警15次，為地方政府和人民群眾解決了憂難問題；公司鼓勵員工參與志願活動，支持基礎教育，重視中華文化的傳承和保護，為構建和諧美好社會持續貢獻力量。

5.19 鞏固拓展脫貧攻堅成果、鄉村振興等工作具體情況

扶貧及鄉村振興項目	數量／內容	情況說明
總投入(萬元)	8,440	其中，投入500萬元扶持汝城縣白毛茶發展；投入2000萬元建設保德縣第二座5MW光伏電站；投入2000萬元扶持桂東縣崗梅種植產業；在汝城縣投入1500萬元，實施特色產業幫扶和人居環境整治；投入1800萬元援建昌都市卡若區學校、衛生院等。
其中：資金(萬元)	260	
物資折款(萬元)	180	捐贈防疫物資
惠及人數(人)	13.5萬人	幫扶地區脫貧群眾
幫扶形式(如產業扶貧、就業扶貧、教育扶貧等)	產業扶貧、 就業扶貧、 教育扶貧等	全年共培訓基層幹部4514人次，鄉村振興帶頭人1804人次，專業技術人才23852人次，全年實現購買和幫助銷售農產品5028.8萬元，其中定點幫扶縣農產品2629.55萬元，其他脫貧地區農產品2399.2萬元；組織中國中鐵第三期定點幫扶基層村黨支部書記培訓班，培訓71人。

具體說明

2023年，中國中鐵全面貫徹落實黨的二十大和二十屆二中全會精神，深入學習貫徹習近平總書記關於全面推進鄉村振興的重要論述，按照黨中央、國資委的決策部署，認真履行幫扶責任，有序推進各項工作落實落地，扎實推動鞏固拓展脫貧攻堅成果同鄉村振興有效銜接，為促進農業農村現代化、加快建設農業強國持續貢獻中鐵力量。全年選派掛職幹部6名，投入定點幫扶資金7,904.9萬元，引進幫扶資金6.71億元。培訓各類人員30,170人次，購買和幫助銷售農產品5,028.8萬元，打造鄉村振興示範點24個。定點幫扶成效顯著，「‘半條被子’暖民心‘四定六靠’促振興」等3篇案例獲評中國上市公司鄉村振興優秀案例；保德縣獐窩村駐村第一書記閔劍波同志榮獲「山西省幹部駐村工作模範第一書記」，2023年5月，他的先進事蹟被刊登在經濟日報。

一是持續加大產業幫扶力度。繼續投入500萬元扶持汝城白毛茶發展，激發當地茶農種植積極性；繼續投入2,000萬元在牧塔村建設保德縣第二座5MW光伏電站項目，以發電收益反哺當地公益事業發展以及貧困戶幫扶；投入2,000萬元扶持桂東縣崗梅種植產業，幫助桂東縣打造崗梅之鄉。二是加強和美鄉村建設。在汝城縣投入1,500萬元，新建1,500多畝白蓮產業基地，1,000畝油菜花基地，100餘畝向日葵基地；在保德縣投入10萬元，推進獐窩村自來水入戶和太陽能路燈項目，自來水入戶率實現100%，路燈基本覆蓋全村；在汝城縣引進農業企業為村免費修建農機耕道1,200米，帶領村民治理拋荒耕地300多畝；在桂東縣先後為88戶困難老年人進行居家適老化改造，升級了11個社區居家養老服務中心，新

建6個長者食堂，惠及1.68萬人。三是加大培訓賦能幫扶力度。組織7名鄉村振興管理人員及掛職幹部參加大連高級幹部管理學院「國有企業助力鄉村振興幹部能力提升網路專題班」；公司聯合中智培訓機構，在浙江杭州成功舉辦中國中鐵第三期定點幫扶基層村黨支部書記培訓班。2023年中國中鐵幫助轉移就業247人，招用脫貧勞動力488人。四是強化基層黨建工作。投入5萬元作為保德縣獐窩村黨建工作經費，開展「抓黨建促基層治理能力提升專項行動」。在桂東深度開發紅色教育培訓，開設紅色精品課程。充分利用《三大紀律•六項注意》頒佈地、紅六軍團寨前誓師西徵地、紅四軍前委擴大會議（桂東會議）舊址、鄧力群故居等本土紅色資源，組織黨員幹部和中小學生開展愛國主義教育、革命傳統教育、紅色研學培訓。五是加大消費幫扶力度。全年僅「迎春行動」「興農周行動」兩個專項活動即完成消費幫扶近1,800萬元；邀請網紅歌手唐藝參與汝城縣紅色沙洲柰李文化節公益助農直播活動，柰李銷量達到20萬噸，佔全年產量的1/3；在桂東縣新建網路銷售點100家，助力桂東黃桃、高山冷水米、玲瓏茶葉等特色產品提升銷量，全年該縣農產品網銷額大幅增長近800萬元。

6 財務報告

合併損益表

	附註	截至12月31日止年度	
		2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
收入	3	1,263,412	1,154,349
銷售及服務成本		<u>(1,140,726)</u>	<u>(1,045,459)</u>
毛利		122,686	108,890
其他收入	4	3,439	3,716
其他開支	4	(1,243)	(1,082)
金融資產及合同資產減值虧損淨額	5	(7,147)	(3,343)
其他收益淨額	6	383	615
以攤銷成本計量的金融資產終止確認 產生的虧損	7	(5,139)	(4,520)
銷售及營銷開支		(6,850)	(6,328)
行政開支		(28,958)	(26,413)
研發開支		<u>(30,000)</u>	<u>(27,742)</u>
經營利潤		47,171	43,793
財務收入		8,712	7,180
財務成本		(11,893)	(9,578)
應佔合營企業的稅後虧損		(1,075)	(1,437)
應佔聯營企業的稅後利潤		<u>4,666</u>	<u>4,734</u>
所得稅前利潤		47,581	44,692
所得稅開支	8	<u>(9,944)</u>	<u>(9,725)</u>
年內利潤		<u>37,637</u>	<u>34,967</u>
下列人士應佔利潤：			
— 本公司擁有人		33,483	31,273
— 少數股東權益		<u>4,154</u>	<u>3,694</u>
		<u>37,637</u>	<u>34,967</u>
本公司擁有人應佔利潤的每股盈利 (以每股人民幣元列示)			
— 基本	9	1.294	1.198
— 攤薄	9	1.292	1.198

合併綜合收益表

	截至12月31日止年度	
	附註 2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
年內利潤	37,637	34,967
其他綜合(開支)／收益(已扣除所得稅)		
不會重新分類至損益賬的項目：		
重新計量退休及其他補充福利責任	13	(12)
有關重新計量退休及其他補充福利 責任的所得稅	(1)	2
按公允價值計入其他綜合收益的 股權投資公允價值變動	(184)	93
有關按公允價值計入其他綜合收益的 股權投資公允價值變動的所得稅	46	(20)
	<u>(126)</u>	<u>63</u>
隨後可能重新分類至損益賬的項目：		
換算海外業務所產生的匯兌差額	(98)	158
應佔聯營企業的其他綜合收益	156	675
	<u>58</u>	<u>833</u>
年內其他綜合(開支)／收益(已扣除稅項)	<u>(68)</u>	<u>896</u>
年內綜合收益總額	<u><u>37,569</u></u>	<u><u>35,863</u></u>
下列人士應佔綜合收益總額：		
— 本公司擁有人	33,398	32,117
— 少數股東權益	4,171	3,746
	<u><u>37,569</u></u>	<u><u>35,863</u></u>

合併資產負債表

	附註	於12月31日	
		2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備		136,392	118,250
使用權資產		14,240	14,603
購買物業、廠房及設備的按金		872	1,918
投資物業		17,082	15,224
無形資產		183,484	155,137
礦產資產		3,206	3,376
合同資產		242,534	203,132
於合營企業的投資		60,322	55,122
於聯營企業的投資		63,305	54,611
商譽		1,676	1,771
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產		18,267	14,945
其他以攤銷成本計量的金融資產		26,277	19,139
按公允價值計入損益賬的金融資產		18,929	13,543
遞延稅項資產		13,166	12,225
其他預付款項		645	1,065
貿易及其他應收款項	11	23,198	30,508
		823,595	714,569
流動資產			
持作出售的物業		54,613	56,979
用以銷售的發展中物業		107,595	101,694
存貨		57,153	49,198
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產		1,078	766
貿易及其他應收款項	11	293,750	252,672
合同資產		234,191	169,735
可收回即期所得稅		4,611	3,849
其他以攤銷成本計量的金融資產		8,487	14,777
按公允價值計入損益賬的金融資產		9,015	10,312
受限制現金及到期日超過三個月的定期存款		38,363	33,597
現金及現金等價物		196,150	204,987
分類為持作出售的資產		689	—
		1,005,695	898,566
資產總額		1,829,290	1,613,135

	附註	於12月31日	
		2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本		24,752	24,752
2021年限制性股份激勵計劃所持股份		(576)	(612)
股份溢價及儲備		258,498	231,296
永續票據		49,712	45,621
		<u>332,386</u>	<u>301,057</u>
少數股東權益		<u>127,368</u>	<u>121,812</u>
權益總額		<u>459,754</u>	<u>422,869</u>
負債			
非流動負債			
貿易及其他應付款項	12	33,803	26,288
借款		316,647	282,508
租賃負債		1,135	1,139
退休及其他補充福利責任		1,787	2,050
撥備		1,061	578
遞延政府補助及收入		968	1,152
遞延稅項負債		3,494	3,176
		<u>358,895</u>	<u>316,891</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	12	750,610	617,305
合同負債		135,708	136,937
即期所得稅負債		9,435	8,663
借款		113,316	109,734
租賃負債		1,009	343
退休及其他補充福利責任		262	275
按公允價值計入損益賬的金融負債		292	96
撥備		9	22
		<u>1,010,641</u>	<u>873,375</u>
負債總額		<u>1,369,536</u>	<u>1,190,266</u>
權益及負債總額		<u>1,829,290</u>	<u>1,613,135</u>

附註：

1. 一般資料

為籌備中國中鐵股份有限公司（「本公司」）的A股在上海證券交易所上市及H股在香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）主板上市，作為中國鐵路工程集團有限公司（「中鐵工」）集團重組（「重組」）的一部分，本公司於2007年9月12日在中華人民共和國（「中國」）成立為股份有限公司。

本公司註冊辦事處地址為中國北京市豐台區南四環西路128號院1號樓918。本公司的最終控股公司是於中國成立的中鐵工。

本公司及其子公司（統稱「本集團」）主要從事基礎設施建設、勘察、設計與諮詢服務、工程設備和零部件製造、房地產開發、礦產資源開發、物資貿易、金融信託管理、綜合金融服務及保險代理。

除另有列明外，本合併財務報表以人民幣（「人民幣」）呈列。

本合併財務報表於2024年3月28日獲董事會（「董事會」）批准刊發。

2. 編製基準

本集團的合併財務報表乃按照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）及國際財務報告準則詮釋委員會（「國際財務報告準則詮釋委員會」）頒佈的適用於根據國際財務報告準則進行報告的公司的詮釋編製。

合併財務報表乃以歷史成本法編製，惟按公允價值計量的若干金融資產及負債（包括衍生工具）除外。

編製符合國際財務報告準則的財務報表須運用若干關鍵會計估計，管理層亦需在應用本集團會計政策過程中行使判斷。涉及較高程度的判斷或複雜性的範圍，或有關假設及估計對合併財務報表而言屬重大的範圍，載於附註4。

(a) 本集團採納的經修訂準則

本集團於2023年1月1日開始的財政年首次採納下列經修訂準則。

	於以下日期或之後 開始的會計期間生效
國際財務報告準則第17號保險合約	2023年1月1日 (自2021年1月1日遞延)
單一交易產生之資產及負債相關遞延稅項－國際會計準則 第12號(修訂本)(附註2(c))	2023年1月1日
會計估計之定義－國際會計準則第8號(修訂本)	2023年1月1日
會計政策之披露－國際會計準則第1號及國際財務報告準則 實務聲明第2號(修訂本)(附註2(d))	2023年1月1日

除附註2(c)及附註2(d)所述新訂準則外，採納以上各項對本集團截至2023年12月31日止年度的業績及本集團於2023年12月31日的財務狀況不會構成任何重大影響亦無導致本集團會計政策出現任何重大變動。

(b) 本集團尚未採納的新訂及經修訂準則

如下新訂準則及準則修訂本於2023年1月1日之後開始的年度期間生效，而並無應用於編製簡明合併財務報表。

	於以下日期或之後開始的 會計期間生效
負債分類為流動或非流動－國際會計準則第1號(修訂本)	2024年1月1日
附帶契諾的非流動負債－國際會計準則第1號(修訂本)	2024年1月1日
售後租回之租賃負債－國際財務報告準則第16號(修訂本)	2024年1月1日
供應商融資安排－國際會計準則第7號及國際財務報告準則 第7號(修訂本)	2024年1月1日
缺乏可交換性－國際會計準則第21號(修訂本)	2025年1月1日
投資者與其聯營公司或合營企業間的資產出售或投入－國 際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本)	待確定

採納上述新訂及經修訂準則對本集團的業績及財務狀況將不會構成重大影響。有關供應商融資安排－國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號(修訂本)的相關新披露仍在評估中。

(c) 會計政策的變動

國際會計準則第12號(修訂本)所得稅規定公司就於初步確認時產生相等金額的應課稅及可扣稅暫時差額的交易確認遞延稅項。在編製截至2023年12月31日止期間的財務資料時，本集團選擇採用會計處理規定，並採用追溯調整法對2022年留存收益的年初結餘及財務報表其他相關項目進行調整。已重列截至2022年12月31日止期間的比較數字，其影響如下：

與單項交易產生的資產和負債相關的遞延所得稅，可豁免初步確認的會計處理。

會計政策變更的內容及原因	受影響的報表項目名稱	受影響金額
		於2022年 1月1日 人民幣百萬元
本集團就於租賃開始日期租賃負債初步確認並計入使用權資產的租賃交易產生的等額應課稅暫時差額及可扣減暫時差額確認遞延稅項負債及遞延稅項資產。	遞延稅項資產	104
	遞延稅項負債	140
	股份溢價及儲備	(22)
	少數股東權益	(14)
		於2022年 12月31日 人民幣百萬元
	遞延稅項資產	116
	遞延稅項負債	157
	股份溢價及儲備	(25)
	少數股東權益	(16)
		截至2022年12 月31日止年度 人民幣百萬元
	所得稅開支	5
	期內利潤	(5)
	下列人士應佔利潤：	
	— 本公司擁有人	(3)
	— 少數股東權益	(2)

(d) 採納會計披露政策－國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)(「修訂」)的影響

該等修訂規定，倘與實體財務報表所載其他資料一併考慮，可合理預期影響通用財務報表的主要使用者基於該等財務報表作出的決定，則本公司須披露屬重大的會計政策資料。本集團已於2023年首次採納該等修訂。

惟影響合併財務報表附註2所載本集團會計政策的披露外，採納該等修訂對本集團截至2023年12月31日止年度業績及本集團於2023年12月31日的財務狀況並無影響。

3. 分部資料

董事為首席經營決策者。管理層根據經董事審閱用於分部資源配置及表現評估的報告而決定經營分部。由董事審閱的報告乃根據相關中國會計準則編製，而中國會計準則導致計量分部業績、分部資產及分部負債的基準出現差異，其詳情以調整項目顯示。

董事從服務及產品角度考慮業務。管理層評估以下五個經營分部的表現：

- (a) 鐵路、公路、橋樑、隧道、城市軌道交通（包括地鐵及輕鐵）、建築、水利工程、水力發電項目、港口、碼頭、機場及其他市政工程的建設（「**基礎設施建設**」）；
- (b) 關於基礎設施建設項目的勘察、設計、諮詢、研發、可行性研究及監理服務（「**設計與諮詢服務**」）；
- (c) 道岔，橋樑鋼結構及其他與鐵路相關的設備、工程設備、零部件製造及材料（「**設備及製造**」）的設計、研發、製造及銷售；
- (d) 住房及商用房的開發、銷售及管理（「**房地產開發**」）；及
- (e) 礦產資源開發、金融業務、服務特許經營安排業務、物資貿易及其他配套業務（「**其他業務**」）。

分部間收入乃按實際交易價格列賬。

有關本集團呈報及經營分部的分部資料呈列於下文。

本集團按呈報分部劃分的收入及業績分析如下：

截至2023年12月31日止年度

	基礎						總計
	設施建設 人民幣百萬元	設計與諮詢服務 人民幣百萬元	設備製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	抵銷 人民幣百萬元	
外部收入	1,087,584	18,256	27,377	50,914	68,743	-	1,252,874
分部間收入	38,084	805	8,113	-	37,132	(84,134)	-
其他收入	5,866	208	488	649	3,327	-	10,538
分部間其他收入	1,543	-	-	-	583	(2,126)	-
分部收入	<u>1,133,077</u>	<u>19,269</u>	<u>35,978</u>	<u>51,563</u>	<u>109,785</u>	<u>(86,260)</u>	<u>1,263,412</u>
分部業績							
所得稅前利潤／(虧損)	<u>40,748</u>	<u>1,323</u>	<u>2,037</u>	<u>(840)</u>	<u>7,469</u>	<u>(4,667)</u>	<u>46,070</u>
分部業績包括：							
應佔合營企業的							
(虧損)／利潤	(859)	(8)	43	18	(269)	-	(1,075)
應佔聯營企業的利潤	1,133	13	16	363	3,141	-	4,666
利息收入	2,338	100	117	226	6,816	(885)	8,712
利息開支	(5,223)	(47)	(73)	(1,694)	(7,981)	3,334	(11,684)
以攤銷成本計量的							
金融資產終止確認							
產生的虧損	<u>(4,774)</u>	<u>(7)</u>	<u>(143)</u>	<u>-</u>	<u>(215)</u>	<u>-</u>	<u>(5,139)</u>

截至2022年12月31日止年度

	基礎						總計
	設施建設	設計與諮詢服務	設備製造	房地產開發	其他業務	抵銷	
	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	人民幣百萬元	
外部收入	983,533	18,616	25,838	53,459	64,918	-	1,146,364
分部間收入	31,946	978	12,371	-	43,831	(89,126)	-
其他收入	3,863	201	654	623	2,644	-	7,985
分部間其他收入	388	-	-	-	145	(533)	-
分部收入	<u>1,019,730</u>	<u>19,795</u>	<u>38,863</u>	<u>54,082</u>	<u>111,538</u>	<u>(89,659)</u>	<u>1,154,349</u>
分部業績							
所得稅前利潤／(虧損)	<u>39,286</u>	<u>1,753</u>	<u>2,375</u>	<u>(1,451)</u>	<u>7,856</u>	<u>(7,235)</u>	<u>42,584</u>
分部業績包括：							
應佔合營企業的							
(虧損)／利潤	(1,168)	-	84	(12)	(341)	-	(1,437)
應佔聯營企業的利潤／							
(虧損)	1,108	12	67	(48)	3,595	-	4,734
利息收入	1,493	69	107	147	6,085	(721)	7,180
利息開支	(2,513)	(160)	(89)	(1,786)	(6,855)	2,033	(9,370)
以攤銷成本計量的							
金融資產終止確認							
產生的虧損	<u>(4,204)</u>	<u>(26)</u>	<u>(121)</u>	<u>-</u>	<u>(169)</u>	<u>-</u>	<u>(4,520)</u>

呈報分部呈列金額與合併財務報表呈列金額的對賬如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
(i) 分部利息開支(分部間抵銷前)	15,018	11,403
分部間抵銷	<u>(3,334)</u>	<u>(2,033)</u>
	11,684	9,370
調整項目：		
應付保留款項的估算利息開支	<u>209</u>	<u>208</u>
合併財務成本總額，按呈報	<u>11,893</u>	<u>9,578</u>
(ii) 分部業績(分部間抵銷前)	50,737	49,819
分部間抵銷	<u>(4,667)</u>	<u>(7,235)</u>
	46,070	42,584
調整項目：		
土地增值稅(附註(a))	<u>1,511</u>	<u>2,108</u>
合併除所得稅前利潤總額，按呈報	<u>47,581</u>	<u>44,692</u>

(a) 土地增值稅在分部申報中計入分部業績，並在合併損益表內分類為所得稅開支。

本集團按呈報分部劃分的資產及負債分析如下：

於2023年12月31日

	基礎						總計 人民幣百萬元
	設施建設 人民幣百萬元	設計與諮詢 人民幣百萬元	設備製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	抵銷 人民幣百萬元	
分部資產	<u>1,136,878</u>	<u>29,679</u>	<u>70,821</u>	<u>278,456</u>	<u>755,813</u>	<u>(458,330)</u>	1,813,317
於合營企業的投資	47,476	44	424	302	12,076	-	60,322
於聯營企業的投資	<u>43,703</u>	<u>837</u>	<u>676</u>	<u>3,177</u>	<u>14,912</u>	<u>-</u>	<u>63,305</u>
未分配資產							<u>15,973</u>
資產總額							<u>1,829,290</u>
分部負債	1,010,248	15,141	41,983	222,417	525,752	(454,755)	1,360,786
未分配負債							<u>8,750</u>
負債總額							<u>1,369,536</u>

於2022年12月31日

	基礎						總計 人民幣百萬元
	設施建設 人民幣百萬元	設計與諮詢 人民幣百萬元	設備製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	抵銷 人民幣百萬元	
分部資產	<u>922,257</u>	<u>30,215</u>	<u>66,955</u>	<u>277,774</u>	<u>707,986</u>	<u>(406,989)</u>	1,598,198
於合營企業的投資	42,774	94	423	391	11,440	-	55,122
於聯營企業的投資	<u>38,288</u>	<u>963</u>	<u>686</u>	<u>2,059</u>	<u>12,615</u>	<u>-</u>	<u>54,611</u>
未分配資產							<u>14,937</u>
資產總額							<u>1,613,135</u>
分部負債	769,946	14,963	39,301	222,627	539,223	(403,698)	1,182,362
未分配負債							<u>7,904</u>
負債總額							<u>1,190,266</u>

就監控分部表現及在分部間分配資源而言：

- (a) 所有資產均被分配至經營分部，惟遞延稅項資產及即期可收回所得稅（不包括被分配至經營分部的預付土地增值稅）除外；及
- (b) 所有負債均被分配至經營分部，惟遞延稅項負債及即期所得稅負債（不包括被分配至經營分部的應付土地增值稅）除外。

呈報分部呈列金額與合併財務報表呈列金額的對賬如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
分部資產(分部間抵銷前)	2,271,647	2,005,187
分部間抵銷	<u>(458,330)</u>	<u>(406,989)</u>
	1,813,317	1,598,198
調整項目：		
遞延稅項資產	13,166	12,225
子公司非流通股份改革(附註(a))	(148)	(148)
可收回即期所得稅	4,611	3,849
計入即期可收回所得稅的預付土地增值稅	<u>(1,656)</u>	<u>(989)</u>
	<u>15,973</u>	<u>14,937</u>
合併資產總額，按呈報	<u>1,829,290</u>	<u>1,613,135</u>
分部負債(分部間抵銷前)	1,815,541	1,586,060
分部間抵銷	<u>(454,755)</u>	<u>(403,698)</u>
	1,360,786	1,182,362
調整項目：		
遞延稅項負債	3,494	3,176
即期所得稅負債	9,435	8,663
計入即期所得稅負債的應付土地增值稅	<u>(4,179)</u>	<u>(3,935)</u>
	<u>8,750</u>	<u>7,904</u>
合併負債總額，按呈報	<u>1,369,536</u>	<u>1,190,266</u>

- (a) 子公司非流通股份改革虧損在分部報告中列入分部資產，並在過往年度合併損益表內的其他收益及虧損調整。

其他分部資料：

截至2023年12月31日止年度

	基礎					合併 人民幣百萬元
	設施建設 人民幣百萬元	設計與諮詢 人民幣百萬元	設備製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	
資本開支：						
物業、廠房及設備	24,674	513	1,528	1,844	1,008	29,567
投資物業	172	271	-	507	498	1,448
無形資產	187	25	92	11	41,066	41,381
使用權資產	1,564	35	74	396	546	2,615
總計	26,597	844	1,694	2,758	43,118	75,011
折舊及攤銷：						
物業、廠房及設備	5,543	308	732	303	2,302	9,188
投資物業	13	20	9	383	81	506
無形資產	211	30	52	14	1,392	1,699
礦產資產	88	-	-	-	82	170
使用權資產	1,251	55	79	122	277	1,784
其他預付款項	86	-	11	8	108	213
總計	7,192	413	883	830	4,242	13,560
出售及／或撤銷物業、廠房及設備的 (收益)／虧損	(110)	2	(9)	-	44	(73)
出售使用權資產的收益	(404)	-	-	-	-	(404)
合同預期虧損增加	186	-	-	-	-	186
貿易及其他應收款項的減值虧損／ (減值撥回)	5,197	6	179	457	(95)	5,744
其他按攤銷成本計量的金融資產的減值 虧損／(減值撥回)	119	36	-	(12)	225	368
合同資產的減值虧損	1,035	-	-	-	-	1,035
物業、廠房及設備的減值虧損	-	-	3	-	27	30
投資物業的減值虧損	2	-	-	-	-	2
商譽減值損失	125	-	-	-	-	125
存貨、用以銷售的發展中物業及持作出售的 物業的(減值撥回)／減值虧損	-	-	(10)	844	17	851

其他分部資料：

截至2022年12月31日止年度

	基礎 設施建設 人民幣百萬元	設計與諮詢 人民幣百萬元	設備製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	合併 人民幣百萬元
資本開支：						
物業、廠房及設備	49,822	530	926	2,002	1,059	54,339
投資物業	1,100	200	-	14	433	1,747
無形資產	14,837	30	5	20	30,824	45,716
礦產資產	8	-	-	-	-	8
使用權資產	850	72	28	318	168	1,436
總計	66,617	832	959	2,354	32,484	103,246
折舊及攤銷：						
物業、廠房及設備	4,893	289	812	373	2,227	8,594
投資物業	71	5	9	342	59	486
無形資產	169	28	49	5	843	1,094
礦產資產	98	-	-	-	11	109
使用權資產	659	57	93	99	180	1,088
其他預付款項	61	-	12	3	51	127
總計	5,951	379	975	822	3,371	11,498
出售及／或撤銷物業、廠房及設備的 (收益)／虧損	(414)	(5)	(32)	-	46	(405)
出售使用權資產的(收益)／虧損	(96)	2	(11)	-	-	(105)
合同預期虧損增加	87	-	-	-	-	87
貿易及其他應收款項的減值虧損／ (減值撥回)	1,735	(198)	74	398	28	2,037
其他按攤銷成本計量的金融資產的減值虧損	190	92	-	57	298	637
合同資產的減值虧損	669	-	-	-	-	669
物業、廠房及設備的減值虧損	-	-	48	456	-	504
投資物業的減值虧損	6	-	-	-	-	6
存貨、用以銷售的發展中物業及持作出售的 物業的減值虧損／(減值撥回)	-	-	4	2,218	(17)	2,205

(i) 收入的分解

服務及產品類型	截至2023年12月31日止年度					
	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
基礎設施建設合同	1,087,584	-	-	-	-	1,087,584
工程設備與零部件製造和銷售	-	-	27,377	-	-	27,377
提供服務	-	18,256	-	-	6,765	25,021
銷售物業	-	-	-	50,914	-	50,914
銷售貨品和其他	5,866	208	488	649	65,305	72,516
收入總計	1,093,450	18,464	27,865	51,563	72,070	1,263,412
確認收入時間：						
— 於某一時間點	5,866	208	17,177	50,232	70,893	144,376
— 於一段時間	1,087,584	18,256	10,685	1,331	-	1,117,856
與客戶合同收入合計	1,093,450	18,464	27,862	51,563	70,893	1,262,232
租金收入	-	-	3	-	1,177	1,180
收入總計	1,093,450	18,464	27,865	51,563	72,070	1,263,412
服務及產品類型	截至2022年12月31日止年度					
	基礎 設施建設 人民幣百萬元	勘察、設計 與諮詢服務 人民幣百萬元	工程設備與 零部件製造 人民幣百萬元	房地產開發 人民幣百萬元	其他業務 人民幣百萬元	總計 人民幣百萬元
基礎設施建設合同	983,533	-	-	-	-	983,533
工程設備與零部件製造和銷售	-	-	25,838	-	-	25,838
提供服務	-	18,616	-	-	7,292	25,908
銷售物業	-	-	-	53,459	-	53,459
銷售貨品和其他	3,863	201	654	623	60,270	65,611
收入總計	987,396	18,817	26,492	54,082	67,562	1,154,349
確認收入時間：						
— 於某一時間點	3,863	201	17,236	52,687	65,699	139,686
— 於一段時間	983,533	18,616	9,209	1,395	-	1,012,753
與客戶合同收入合計	987,396	18,817	26,445	54,082	65,699	1,152,439
租金收入	-	-	47	-	1,863	1,910
收入總計	987,396	18,817	26,492	54,082	67,562	1,154,349

(ii) 中國內地及其他地區的外部客戶的收入如下：

	截至12月31日止年度	
	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
中國內地	1,201,156	1,095,912
其他地區(包括香港及澳門)	62,256	58,437
	<u>1,263,412</u>	<u>1,154,349</u>

(iii) 位於中國內地及其他地區的非流動資產(不包括貿易及其他應收款項、金融工具、於合營企業的投資、於聯營企業的投資、投資按金及遞延稅項資產)如下：

	2023年	2022年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
中國內地	580,789	496,829
其他地區(包括香港及澳門)	19,342	17,647
	<u>600,131</u>	<u>514,476</u>

其他地區主要包括非洲、南美洲、東南亞及大洋洲的國家及地區。

4. 其他收入及開支

	2023年	2022年
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
來自下列各項的其他收入：		
政府補助(a)	1,412	1,480
其他以攤銷成本計量的金融資產所得利息收入	1,131	1,093
補償及索償	261	171
按公允價值計入損益賬的金融資產股息	149	548
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產股息	76	135
安置補償金	16	13
其他	394	276
	<u>3,439</u>	<u>3,716</u>
其他開支：		
賠償支出	400	64
罰款費用	203	214
訴訟支出	193	460
其他	447	344
	<u>1,243</u>	<u>1,082</u>

附註：

- (a) 與收入有關的政府補助包括集團實體就企業擴張、技術改進、完善環保措施及產品開發等自有關政府機構得到的各種政府補助。所有補助於本集團符合有關標準且產生相關開支時確認。

與資產有關的政府補助包括集團實體就收購物業、廠房及設備而得到的政府補助，已作為遞延政府補助計入合併資產負債表，並按相關資產的預期使用年期以直線法計入損益賬。

5. 金融資產及合同資產減值損失淨額

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
貿易及其他應收款項(不含給予供應商的墊款)	5,744	2,037
合同資產	1,035	670
其他以攤銷成本計量的金融資產	368	636
	<u>7,147</u>	<u>3,343</u>

6. 其他收益淨額

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
出售及／或撤銷下列各項的收益：		
－使用權資產	404	105
－物業、廠房及設備	73	405
出售按公允價值計入損益賬的金融資產／負債的(虧損)／收益	(109)	29
按公允價值計入損益賬的金融資產／負債的公允價值變動產生虧損	(246)	(563)
匯兌(虧損)／收益淨額	(132)	566
其他	393	73
	<u>383</u>	<u>615</u>

7. 以攤銷成本計量的金融資產終止確認產生的虧損

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
資產支持票據及資產支持證券	4,463	3,578
保理支出	543	801
應收票據貼現開支	133	141
	<u>5,139</u>	<u>4,520</u>

8. 所得稅開支

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
即期所得稅		
－ 企業所得稅（「企業所得稅」）	9,008	8,210
－ 土地增值稅（「土地增值稅」）	1,511	2,108
－ 少繳以往年度稅項	(5)	127
遞延所得稅	(570)	(720)
所得稅開支	9,944	9,725

本集團的大部分實體位於中國內地。截至2023年12月31日止年度，根據相關法律及法規，適用於本集團的法定企業所得稅率為25%（2022年：25%），惟若干子公司主要獲豁免繳納企業所得稅或有權享20%及15%（2022年：20%及15%）的優惠稅率除外。

本集團若干海外實體位於烏干達共和國、新加坡共和國、老撾人民民主共和國、馬來西亞、剛果民主共和國、印度尼西亞共和國、孟加拉人民共和國、坦桑尼亞聯合共和國及埃塞俄比亞聯邦民主共和國。根據該等司法權區的相關法律及法規，該等實體適用的企業所得稅率分別為30%、17%、24%、24%、30%、20%、35%、30%及30%（2022年：30%、17%、24%、24%、30%、20%、25%、30%及30%）。

土地增值稅撥備乃按相關中國稅務法例及法規所載規定作出估計。土地增值稅已在計及若干獲准豁免和扣減後就增值部分按多個遞增稅率作出撥備。

本年度稅項開支與合併損益表所列除所得稅前利潤的對賬如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
所得稅前利潤	47,581	44,692
按中國企業所得稅率25%繳稅（2022年：25%）	11,895	11,173
稅務影響：		
不可扣除開支	274	263
非應課稅收入	-	(9)
應佔合營企業的虧損	269	359
應佔聯營企業的利潤	(1,166)	(1,183)
未確認為遞延稅項資產的稅項虧損／其他可扣減暫時差額	2,837	2,194
使用先前未確認為遞延稅項資產的稅項虧損／ 其他可扣減暫時差額	(608)	(467)
集團實體間的所得稅優惠稅率及 其他所得稅抵免	(2,899)	(2,733)
研發稅項抵免	(1,430)	(1,169)
土地增值稅	1,511	2,108
土地增值稅稅務影響	(378)	(527)
少繳以往年度稅項	(5)	127
永續票據的可扣減股息	(434)	(450)
其他	78	39
當年所得稅開支	9,944	9,725

中國企業所得稅率為本集團業務活躍司法權區的國內稅率。

與其他綜合收益項目有關的稅項開支如下：

	2023年			2022年		
	除稅前 人民幣百萬元	稅項開支 人民幣百萬元	除稅後 人民幣百萬元	除稅前 人民幣百萬元	稅項開支 人民幣百萬元	除稅後 人民幣百萬元
退休及其他補充福利責任的精算收益／ (虧損)	13	(1)	12	(12)	2	(10)
按公允價值計入其他綜合收益的金融資產的 公允價值變動	(184)	46	(138)	93	(20)	73
應佔聯營企業的其他綜合收益	156	-	156	675	-	675
匯兌差額	(98)	-	(98)	158	-	158
	<u>(113)</u>	<u>45</u>	<u>(68)</u>	<u>914</u>	<u>(18)</u>	<u>896</u>
其他綜合(開支)／收益						
即期所得稅		-			-	
遞延所得稅		45			(18)	
		<u>45</u>			<u>(18)</u>	

9. 每股盈利

(a) 基本

每股基本盈利（「每股盈利」）乃按本公司擁有人應佔利潤除以年內已發行普通股的加權平均數計算。

就分類為權益的金融工具而言，如屬累計分派，在計算每股盈利計算所用的盈利時，會扣除累計分派的未宣派金額。另一方面，如屬非累計分派，在計算普通股東應佔利潤時，則只應扣除就有關年度宣派的股息金額。

	2023年	2022年
本公司擁有人應佔利潤（人民幣百萬元）	33,483	31,273
減：		
— 歸屬於永續票據的股息（人民幣百萬元）（附註(i)）	1,661	1,799
— 2021年限制性股票激勵計劃的影響 （人民幣百萬元）	36	33
	<u>31,786</u>	<u>29,441</u>
用以釐定每股基本盈利的利潤（人民幣百萬元）	31,786	29,441
已發行普通股的加權平均數（人民幣百萬元）	24,571	24,571
每股基本盈利（每股人民幣元）	1.294	1.198

- (i) 本公司發行的永續票據乃分類為具有可遞延累計利息分派及付款的權益工具。永續票據歸屬於截至2023年12月31日止年度利息，已於計算截至2023年12月31日止年度的每股盈利時從盈利中扣除。

(b) 攤薄

每股攤薄盈利以根據攤薄潛在普通股經調整的歸屬於本公司普通股持有人的經調整利潤除以期內已發行股份的加權平均數計算。於2023年度，本公司2021年限制性股票激勵計劃對每股盈利有攤薄影響，因此，每股攤薄盈利不等於每股基本盈利。攤薄後每股收益計算如下：

	2023	2022
收益		
本公司擁有人應佔利潤(人民幣百萬元)		
持續經營	<u>31,786</u>	<u>29,441</u>
調整後本公司擁有人應佔利潤(人民幣百萬元)	31,809	29,452
本公司擁有人應佔利潤		
持續經營	<u>31,809</u>	<u>29,452</u>
股份		
本公司發行在外普通股的加權平均數 (人民幣百萬元)	24,571	24,571
稀釋效應		
限制性股票	45	13
調整後本公司發行在外普通股的 加權平均股數(人民幣百萬元)	<u>24,616</u>	<u>24,584</u>
攤薄後每股收益(每股人民幣元)	<u>1.292</u>	<u>1.198</u>

10. 股息

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
建議末期股息每股普通股人民幣0.210元 (2022年：人民幣0.200元)	<u>5,198</u>	<u>4,950</u>

2023年建議及2022年已派付的股息分別為人民幣5,198百萬元(每股普通股人民幣0.210元)及人民幣4,950百萬元(每股普通股人民幣0.200元)。截至2023年12月31日止年度的股息每股普通股人民幣0.210元(股息總額為人民幣5,198百萬元)須經本公司2023年年度股東大會批准。本財務報表並未反映該筆應付股息。

11. 貿易及其他應收款項

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
貿易應收款項及應收票據	193,674	160,574
減：虧損撥備	<u>(18,859)</u>	<u>(15,102)</u>
貿易應收款項及應收票據淨額	174,815	145,472
其他應收款項(扣除減值)	96,548	89,381
給予供應商的墊款(扣除減值)	<u>45,585</u>	<u>48,327</u>
	316,948	283,180
減：計入非流動資產的一年後到期款項	<u>(23,198)</u>	<u>(30,508)</u>
計入流動資產的一年內到期款項	<u><u>293,750</u></u>	<u><u>252,672</u></u>

(a) 貿易應收款項及應收票據按照發票日期的賬齡分析如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
一年以下	142,215	116,291
一年至兩年	21,833	19,811
兩年至三年	9,816	7,853
三年至四年	4,463	5,587
四年至五年	4,969	3,245
五年以上	<u>10,378</u>	<u>7,787</u>
總計	<u><u>193,674</u></u>	<u><u>160,574</u></u>

本集團的收入大部分通過基礎設施建設、勘察、設計與諮詢、工程設備和零部件製造合同產生，並按監管有關交易的合同指定的條款結算。

- (b) 已抵押貿易應收款項及應收票據人民幣317百萬元(2022年12月31日：人民幣450百萬元)作為人民幣185百萬元(2022年12月31日：人民幣414百萬元)借款的擔保。
- (c) 於2023年12月31日，貿易應收款項人民幣67,619百萬元(2022年12月31日：人民幣68,033百萬元)已根據相關資產支持票據及資產支持專項計劃發行而轉讓，貿易應收款項人民幣14,765百萬元(2022年12月31日：人民幣16,908百萬元)已根據相關無追索權保理協議轉讓予金融機構。由於董事認為與該等貿易應收款項有關的重大風險及回報均已轉移，符合取消確認資格，故此已取消確認相關貿易應收款項。
- (d) 於2023年12月31日，已向供應商背書應收票據－銀行承兌及商業承兌票據人民幣442百萬元(2022年12月31日：人民幣336百萬元)，並已向銀行貼現人民幣7百萬元(2022年12月31日：人民幣312百萬元)。董事認為，由於對手方信用風險較高，故該等交易不符合取消確認的資格。此外，於2023年12月31日，已向供應商背書應收票據－銀行承兌票據人民幣860百萬元(2022年12月31日：人民幣307百萬元)，並已向銀行貼現人民幣151百萬元(2022年12月31日：人民幣37百萬元)。由於董事認為與該等銀行承兌票據有關的重大風險及回報均已轉移，符合取消確認資格，故此已取消確認相關票據。

(e) 於2023年12月31日，扣除信貸虧損撥備，組合進行減值評估的貿易應收款項如下：

中央企業

	於	
	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	11,485	8,690
一年至兩年	1,955	1,145
兩年至三年	618	535
三年至四年	286	226
四年至五年	103	109
五年以上	123	115
	<hr/>	<hr/>
總計	14,570	10,820
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

地方國有企業

	於	
	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	71,961	50,357
一年至兩年	8,814	9,481
兩年至三年	4,423	4,318
三年至四年	2,164	1,592
四年至五年	996	898
五年以上	1,276	739
	<hr/>	<hr/>
總計	89,634	67,385
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

中國國家鐵路集團有限公司

	於	
	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	10,664	7,614
一年至兩年	1,539	1,330
兩年至三年	350	340
三年至四年	240	397
四年至五年	193	81
五年以上	218	158
	<hr/>	<hr/>
總計	13,204	9,920
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

海外企業

	於	
	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	2,213	1,273
一年至兩年	26	135
兩年至三年	56	11
三年至四年	5	1
四年至五年	—	174
總計	<u>2,300</u>	<u>1,594</u>

其他實體

	於	
	2023年12月31日	2022年12月31日
	人民幣百萬元	人民幣百萬元
一年以下	24,598	17,874
一年至兩年	3,521	2,585
兩年至三年	1,674	996
三年至四年	565	570
四年至五年	331	485
五年以上	588	222
總計	<u>31,277</u>	<u>22,732</u>

於2023年12月31日，個別減值貿易應收款項金額為人民幣15,325百萬元（2022年12月31日：人民幣16,884百萬元）以及虧損撥備人民幣9,459百萬元（2022年12月31日：人民幣7,098百萬元）。

於2023年12月31日，應收票據－銀行承兌票據人民幣928百萬元（2022年12月31日：人民幣794百萬元）並未減值。組合進行減值評估的商業承兌票據為人民幣954百萬元（2022年12月31日：人民幣1,543百萬元）並作出信貸虧損撥備人民幣5百萬元（2022年12月31日：人民幣5百萬元）。

於2023年12月31日，組合減值長期貿易應收款項為人民幣15,549百萬元（2022年12月31日：人民幣19,838百萬元），並作出虧損撥備人民幣74百萬元（2022年12月31日：人民幣74百萬元）。個別減值長期貿易應收款項為人民幣3,747百萬元（2022年12月31日：人民幣4,529百萬元），並作出虧損撥備人民幣3,135百萬元（2022年12月31日：人民幣3,390百萬元）。

(f) 貿易及其他應收款項的減值撥備變動如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
於上一年度12月31日	28,752	26,725
年內計入損益賬的減值撥備增加	8,386	4,857
減值撥備轉回	(2,642)	(2,817)
年內撤銷不可收回的應收款	(221)	(17)
其他	(1,215)	4
	<u>33,060</u>	<u>28,752</u>
於12月31日	<u><u>33,060</u></u>	<u><u>28,752</u></u>

貿易及其他應收款項的減值撥備的增加及轉回已計入合併損益表的金融資產減值虧損淨額及其他收益內。於撥備賬扣除的款項一般會在預期不可收回額外現金的情況下撤銷。

(g) 貿易及其他應收款項的賬面值以下列貨幣計值：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
人民幣	305,287	272,832
美元	7,294	6,331
西非法郎	184	249
埃塞俄比亞比爾	139	240
港元	100	145
歐元	239	97
其他貨幣	3,705	3,286
	<u>316,948</u>	<u>283,180</u>
	<u><u>316,948</u></u>	<u><u>283,180</u></u>

於2023年12月31日，其他貨幣主要包括孟加拉塔卡、馬來西亞林吉特或南非蘭特。

(h) 於報告日期承擔的最高信貸風險敞口為上述各類應收款項的賬面值。

12. 貿易及其他應付款項

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
貿易應付款項及應付票據(a)	588,737	480,430
應付股息	950	698
應計薪酬和福利	5,580	4,537
其他稅項	5,956	6,084
提前收取的按金	1,205	1,161
按金(b)	3,869	6,003
租賃業務的客戶墊款	1,179	1,031
其他應付款項	176,937	143,649
	<u>784,413</u>	<u>643,593</u>
為呈報目的分析：		
非即期	33,803	26,288
即期	750,610	617,305
	<u>784,413</u>	<u>643,593</u>

購買貨品的信貸期介乎180日至360日之間。計入貿易應付款項及應付票據的應付保留款項為人民幣17,921百萬元(2022年12月31日：人民幣13,817百萬元)。應付保留款項為免息及於相應基礎設施建設及產品製造及安裝合同保留期完結時支付。

其他應付款項的結餘主要包括第三方為本集團代付的款項、應付擔保金及其他款項。

- (a) 貿易應付款項及應付票據(包括應付關聯方的貿易性質款項)按發票日期的賬齡分析如下：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
一年以下	544,622	439,796
一年至兩年	23,035	22,478
兩年至三年	10,204	9,311
三年以上	10,876	8,845
	<u>588,737</u>	<u>480,430</u>

- (b) 本公司子公司中鐵財務有限責任公司(「中鐵財務」)接受關聯方及第三方的存款。於2023年12月31日，該等存款於一年內到期，平均年利率為1.265%。

- (c) 貿易及其他應付款項的賬面值以下列貨幣計值：

	2023年 人民幣百萬元	2022年 人民幣百萬元
人民幣	768,063	626,305
美元	11,524	12,974
其他貨幣	4,826	4,314
	<u>784,413</u>	<u>643,593</u>

於2023年12月31日，其他貨幣主要包括西非法郎、埃塞俄比亞比爾及港元。

7 審計及風險管理委員會

審計及風險管理委員會已聯同管理層檢討本集團所採納之會計原則及慣例，並就審計、內部控制及財務報告等事宜(包括審閱截至2023年12月31日止年度之經審計財務報告)進行磋商。

8 股息

董事會建議就截至2023年12月31日止財政年度派發末期股息每股人民幣0.210元(含稅)，共計約人民幣51.98億元(2022年：每股人民幣0.200元(含稅)，共計約人民幣49.50億元)。該宣派將在2023年年度股東大會上審議通過後實施並預期將約於2024年8月派付予本公司股東。

9 證券回購、出售及贖回

本公司或其附屬公司在截至2023年12月31日止之年度內概無購買、出售或贖回本公司之上市證券事宜。

10 遵守《企業管治守則》

作為一家於香港聯交所主板上市的公司，本公司致力遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》附錄C1所載《企業管治守則》的要求。本公司於報告期內已遵守《企業管治守則》的全部條文。

11. 報告期後事項

- (a) 2023年2月，L'Inspection Générale des Finances de la République Démocratique du Congo (剛果民主共和國財政監察總署) 發佈了一項對剛果民主共和國與中國企業集團之間簽署的合作協議執行情況的報告，報告建議相關合作協議締約方重新審視包括具體合作項目的股權結構，有關基礎設施項目開支及相關企業的稅收待遇等領域的條款。此後，剛果民主共和國與中國企業集團進行了談判，並於2024年3月就有關基礎設施項目開支及相關企業的稅收待遇等簽署了補充協議。截至本財務報表批准報出日，本集團預計該事項對本集團未構成重大不利影響。
- (b) 於2024年3月11日，本公司將2023年12月29日已宣告回購的首批限制性股票共7名激勵對象不符合解鎖條件的限制性股票1,566,166股予以回購註銷，減少股本1,566,166元(股)，減少後的股份為24,750,629,817元(股)。

12 刊載年度業績公告及年度報告

本業績公告將刊載於香港聯合交易所有限公司的披露易網站(www.hkexnews.hk)及本公司的網址(www.crec.cn)。根據國際財務報告準則編製的2023年年度報告將刊載於香港聯合交易所有限公司的披露易網站(www.hkexnews.hk)及本公司的網址(www.crec.cn)。根據中國企業會計準則編製的2023年年度報告及其摘要將刊載於上海證券交易所網址(www.sse.com.cn)及本公司的網址(www.crec.cn)。

承董事會命
中國中鐵股份有限公司
董事長
陳雲

2024年3月28日

於本公告日期，本公司的執行董事為陳雲(董事長)、陳文健及王士奇；本公司的非執行董事為文利民；本公司的獨立非執行董事為鍾瑞明、張誠及修龍。